**FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA**

**FORMATO BALANCE DE OBRA**

| Código | GA-JELOG-FR-092 |
|---|---|
| Versión | 5 |
| Vigencia | 24/11/2023 |

**FECHA** Santiago de Cali – Valle. Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez, 15 de julio de 2024

**CONTRATO No.** Contrato de Obra 138-60-A-COFAC-EIPFA-2023

**OBJETO DEL CONTRATO** "OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUAREZ"

**CONTRATISTA** LINA CONSTRUCCIONES S.A.S

**INTERVENTOR O SUPERVISOR** INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA. SUPERVISOR: Teniente YEIMY RIOS

| | | | PRESUPUESTO CONTRACTUAL | | | CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.1 | | | ACTIVIDADES CONTRACTUALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024) | | | CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024) | | | CORTE No.3 (Del 1 hasta el 31 de Mayo del 2024) | | | CORTE No.4 (Del 1 hasta el 30 de junio del 2024) | | | CORTE No.5 (Del 01 junio hasta el 31 de julio del 2024) | | | BALANCE A LA FECHA | | | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | |
| No. | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD REAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL REAL | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD REAL | VALOR PARCIAL REAL | MENOR | MAYOR | Justificación Mayores o Menores Cantidades |
| 1 | **LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO/MANTENIMIENTO/OBRA | MT | 270.00 | $ 4,515.00 | $ 1,219,050.00 | 1,707.07 | 4,515.00 | $ 7,707,421.00 | | $ - | 0.00% | 266.76 | $ 1,257,876.00 | 15.80% | | $ - | 0.00% | 788.24 | $ 3,558,904.00 | | | $ - | 0.00% | 1,707.07 | $ 7,707,421.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 1.2 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN | MT | 760.00 | $ 9,267.00 | $ 6,950,250.00 | 956.00 | 9,267.00 | $ 8,859,252.00 | 710.93 | $ 6,587,282.00 | 74.35% | | $ - | 0.00% | -98.70 | $ 914,653.00 | -10.32% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 956.00 | $ 8,859,252.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 1.3 | DESCAPOTE H= 0.20 MTS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES | MT | 960.00 | $ 10,161.00 | $ 10,079,712.00 | 915.00 | 10,161.00 | $ 9,297,315.00 | 361.73 | $ 3,675,544.00 | 39.53% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 915.00 | $ 9,297,315.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 1.4 | DEMOLICIÓN DE CERRAMIENTO EXISTENTE EN MALLA ESLABONADA CON TUBERIA DE ACERO GALVANIZADO DE +-2" Y ANTEPECHO DE ALTURA APROXIMADA DE 0.60MTS. INCLUYE EL RETIRO DEL MATERIAL DEMOLIDO. | MT | 120.00 | $ 28,647.00 | $ 3,437,640.00 | 120.00 | 28,647.00 | $ 3,437,640.00 | 13.00 | $ 372,411.00 | 10.83% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 120.00 | $ 3,437,640.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 1.5 | DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO, SARDINELES Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO | MT | 6.00 | $ 122,585.00 | $ 735,510.00 | 73.49 | 122,585.00 | $ 9,007,546.00 | 6.00 | $ 735,510.00 | 8.17% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 11.27 | $ 1,381,533.00 | 16916.51761.57% | | $ - | 0.00% | 73.49 | $ 9,007,546.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 1.6 | CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2.00 MTS | MI | 320.00 | $ 22,296.00 | $ 7,134,720.00 | 320.00 | 22,296.00 | $ 7,134,720.00 | 215.00 | $ 4,907,018.00 | 67.36% | | $ - | 0.00% | 30.0 | $ 668,880.00 | 9.38% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 320.00 | $ 7,134,720.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 2 | **MOVIMIENTO DE TIERRAS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE EXCAVACION | MT | 572.00 | $ 24,773.00 | $ 14,170,156.00 | 404.00 | 24,773.00 | $ 10,008,292.00 | 105.00 | $ 2,601,165.00 | 25.99% | 2.19 | $ 79,026.00 | 0.79% | 29.00 | $ 718,903.00 | 7.19% | 6.61 | $ 164,749.00 | 6338567E+19% | | $ - | 0.00% | 404.00 | $ 10,008,292.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 2.2 | EXCAVACION MECANICA , NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISIÓN FINAL DE EXCAVACION | MT | 319.00 | $ 18,693.00 | $ 5,963,067.00 | 52.00 | 18,693.00 | $ 972,036.00 | 70.00 | $ 1,308,510.00 | 134.62% | | $ - | 0.00% | -18.00 | $ 337,596.00 | -34.73% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 52.00 | $ 972,036.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 2.3 | RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN SELECCIONADO | MT | 182.00 | $ 22,044.00 | $ 4,012,008.00 | 50.00 | 22,044.00 | $ 1,102,200.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 50.00 | $ 1,102,200.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 2.4 | TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE U OTRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO. | MT | 704.00 | $ 59,378.00 | $ 41,802,112.00 | 529.00 | 59,378.00 | $ 31,351,584.00 | | $ - | 0.00% | 159.36 | $ 9,461,291.00 | 30.18% | 29.00 | $ 1,725,325.00 | 5.50% | 6.61 | $ 394,664.00 | | | $ - | 0.00% | 529.00 | $ 31,351,584.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 3 | **CIMENTACION** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | COMPACTACIÓN DE CAPA SUBRASANTE HASTA ALCANZAR CBR>95% DEL PROCTOR MODIFICADO | MT | 1,266.00 | $ 11,551.00 | $ 14,794,830.00 | 760.00 | 11,551.00 | $ 8,778,760.00 | 114.00 | $ 1,316,814.00 | 15.00% | 140.87 | $ 1,627,189.00 | 18.54% | 394.02 | $ 4,645,058.00 | 52.63% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 760.00 | $ 8,778,760.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 3.2 | RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS, INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN. | MT | 682.00 | $ 183,682.00 | $ 88,534,734.00 | 362.00 | 183,682.00 | $ 66,492,884.00 | 46.00 | $ 8,449,372.00 | 12.71% | 61.66 | $ 11,285,422.00 | 16.97% | 97.00 | $ 17,824,501.00 | 26.81% | 38.17 | $ 7,011,142.00 | 5017483921.74% | | $ - | 0.00% | 362.00 | $ 66,492,884.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 3.3 | SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS | MT | 501.00 | $ 35,774.00 | $ 17,922,774.00 | 223.00 | 35,774.00 | $ 7,977,602.00 | 56.00 | $ 2,003,344.00 | 25.11% | 112.02 | $ 4,025,290.00 | 50.46% | 4.07 | $ 145,600.00 | 1.83% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 223.00 | $ 7,977,602.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 3.4 | ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS, INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | MT | 44.00 | $ 1,109,503.00 | $ 48,818,132.00 | 46.00 | 1,109,503.00 | $ 51,037,138.00 | 14.00 | $ 15,533,042.00 | 30.43% | 30.00 | $ 33,285,090.00 | 65.22% | | $ - | 0.00% | 1.71 | $ 1,897,253.00 | 6233820.43.06% | | $ - | 0.00% | 46.00 | $ 51,037,138.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 3.5 | VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS, INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | MT | 49.00 | $ 1,101,929.00 | $ 53,994,521.00 | 41.00 | 1,101,929.00 | $ 45,179,089.00 | | $ - | 0.00% | 18.00 | $ 20,466,879.00 | 45.37% | 11.00 | $ 12,771,357.00 | 28.27% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 41.00 | $ 45,179,089.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 3.6 | GEOTEXTIL NT2500 O SIMILAR | MT | 924.00 | $ 9,143.00 | $ 8,449,132.00 | 1,194.26 | 9,143.00 | $ 10,919,119.00 | 311.00 | $ 2,843,473.00 | 26.04% | 140.77 | $ 1,360,204.00 | 12.46% | 233.69 | $ 2,138,456.00 | 19.58% | 93.12 | $ 851,394.00 | 10984.9533.83% | | $ - | 0.00% | 1,194.26 | $ 10,919,119.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 3.7 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS, INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.12 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | MT | 644.00 | $ 178,912.00 | $ 115,219,328.00 | 564.00 | 178,912.00 | $ 100,906,368.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 358.20 | $ 64,113,115.00 | 63.54% | 99.35 | $ 17,774,607.00 | | | $ - | 0.00% | 564.00 | $ 100,906,368.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 3.8 | CONCRETO CICLÓPEO DE 2500 PSI (60% CONCRETO Y 40% PIEDRA PEQUEÑA SEGÚN PLANOS, INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS. | MT | - | $ 519,642.00 | $ - | 1.20 | 519,642.00 | $ 649,553.00 | | | 0.00% | | | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 1.20 | $ 649,553.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 4 | **ESTRUCTURA** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | ESTRUCTURA EN CONCRETO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1 | COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | MT | 43.00 | $ 1,135,433.00 | $ 48,823,619.00 | 43.00 | 1,135,433.00 | $ 48,823,619.00 | | $ - | 0.00% | 5.64 | $ 6,403,842.00 | 13.12% | 11.10 | $ 12,603,306.00 | 25.81% | 15.62 | $ 19,076,069.00 | | 2.17 | $ 2,463,860.00 | 5.05% | 43.00 | $ 48,823,619.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 4.1.2 | VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | MT | 66.00 | $ 1,111,687.00 | $ 73,359,656.00 | 73.29 | 1,111,687.00 | $ 81,475,540.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 35.18 | $ 39,109,149.00 | | 37.89 | $ 42,121,820.00 | 51.70% | 73.29 | $ 81,475,540.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 4.1.3 | PLACA DE ENTREPISO ALIGERADO EN CONCRETO DE 4.000 PSI E=0.40 M SEGÚN PLANOS, INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, MAQUINARIA, EQUIPO NECESARIO, RIOSTRAS, VIGUETAS, CASETONES DE ICOPOR, LOSETA SUPERIOR, NO INCLUYE REFUERZO | MT | 553.00 | $ 323,064.00 | $ 178,654,392.00 | - | 323,064.00 | $ - | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | - | $ - | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 4.1.4 | ESCALERA EN CONCRETO DE 4.000 PSI INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIA, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | MT | 6.00 | $ 1,193,922.00 | $ 7,163,532.00 | 6.20 | 1,193,922.00 | $ 7,402,316.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 6.20 | $ 7,402,316.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 4.1.5 | PEDESTAL EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS, INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS Y EQUIPO NECESARIO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | MT | 5.00 | $ 1,090,461.00 | $ 5,452,305.00 | - | 1,090,461.00 | $ - | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | - | $ - | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 4.2 | ACERO DE REFUERZO ANCLAJES | | | | | | | $ - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.1 | ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO | Kg | 34,991.00 | $ 7,032.00 | $ 246,056,712.00 | 34,991.00 | 7,032.00 | $ 246,056,712.00 | 2,145.00 | $ 15,080,640.00 | 6.13% | 8,967.66 | $ 63,060,585.00 | 25.63% | 3916.11 | $ 27,535,354.00 | 11.19% | 12765.57 | $ 89,767,488.00 | 1494369934613% | 6223.34 | $ 43,761,804.00 | 17.78% | 34,991.00 | $ 246,056,712.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 4.2.2 | MALLA ELECTROSOLDADA FY 485 MPA -NTC 5806, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO | Kg | 7,147.00 | $ 8,072.00 | $ 57,690,584.00 | 4,284.67 | 8,072.00 | $ 34,586,543.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 1498.24 | $ 11,996,926.00 | 34.61% | 1952.53 | $ 15,760,822.00 | | 471.39 | $ 3,804,353.00 | 10.97% | 4,284.67 | $ 34,586,543.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 4.2.3 | PUNTO DE ANCLAJE FIJO EN ACERO INOXIDABLE CON CAPACIDAD DE CARGA Y RESISTENCIA TENSIL DE MINIMO 5000 LB/22.2 KN, INCLUYE FIJACIÓN CON PERNO EN ACERO INOXIDABLE AISI 316 Y TUERCA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE Y EPÓXICO MULTI RE 535 SD O SIMILAR. | Un | 16.00 | $ 414,759.00 | $ 6,636,144.00 | 16.00 | 414,759.00 | $ 6,636,144.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 16.00 | $ 6,636,144.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 5 | **MAMPOSTERIA** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL N°5 PV E=0,12 MTS, INCLUYE MORTERO RELLENO DE OQUELAS, PEGA ANCLAJES Y ACERO DE REFUERZO. | MT | 765.00 | $ 75,452.00 | $ 59,229,630.00 | - | 75,452.00 | $ - | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | - | $ - | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 5.2 | DINTELES CONCRETO DE 3000 PSI 0,15 X0,20, INCLUYE ACERO DE REFUERZO | MI | 160.00 | $ 94,052.00 | $ 15,048,320.00 | 209.18 | 94,052.00 | $ 19,673,797.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 209.18 | $ 19,673,797.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 5.3 | MESÓN EN LAMINA DE MÁRMOL ANCHO 60CM PIEDRA NATURAL COLOR NEGRO ABSOLUTO O SIMILAR (SEGÚN PLANOS, INCLUYE RESBALOEZ (4 CMS) Y SALPICADERO DE 0.10CMS | MI | 10.00 | $ 516,899.00 | $ 5,168,890.00 | 15.20 | 516,899.00 | $ 7,856,713.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | | $ - | 0.00% | 15.20 | $ 7,856,713.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 5.4 | POYOS DUCHAS (10 CMS) INCLUYE MIN, PAÑETE Y ENCHAPE | MI | 36.00 | $ 47,055.00 | $ 1,693,980.00 | 57.26 | 47,055.00 | $ 2,694,369.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | | $ - | 0.00% | 57.26 | $ 2,694,369.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código | GA-JELOG-FR-092 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO BALANCE DE OBRA | Versión | 5 |
| | | Vigencia | 24/11/2023 |

| | |
|---|---|
| FECHA | Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez. 15 de julio de 2024 |
| CONTRATO No. | Contrato de Obra 138-00-A-COFAC-CIFRA-2023 |
| OBJETO DEL CONTRATO | "OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCION DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUAREZ" |
| CONTRATISTA | LAM CONSTRUCCIONES S.A.S |
| INTERVENTOR O SUPERVISOR | INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA. SUPERVISOR: Teniente YEIMY RIOS |

| | | | PRESUPUESTO CONTRACTUAL | | | CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.1 | | | CORTE No.1 (Del 1 Junio 31 de marzo del 2024) | | | ACTIVIDADES CONTRACTUALES<br>CORTE No.2 (Del 1 Febrero 01 de Abril del 2024) | | | CORTE No.3 (Del 1 Abril 01 de Mayo del 2024) | | | CORTE No.4 (Del 1 Mayo 01 de Junio del 2024) | | | CORTE No.5 (Del 20 junio hasta el 30 de julio del 2024) | | | BALANCE A LA FECHA | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD REAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL REAL | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD REAL | VALOR PARCIAL REAL | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | Justificación Mayores o Menores Cantidades |
| 5.5 | MURO EN BLOQUE REF CONCRETOTDO BLOQUE SPUF 15 X 20 X 40, INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL, MORTERO DE RELLENO, PASA Y ANCLAJES. | MF | 69.00 | $ 138,308.00 | $ 11,479,564.00 | 61.42 | 138,308.00 | $ 8,494,877.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 61.42 | $ 8,494,877.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 5.6 | BASE CONCRETO SIMPLE DE 2000 PSI/E=10CM MUEBLES | MF | 68.00 | $ 92,242.00 | $ 6,272,456.00 | 57.82 | 92,242.00 | $ 5,333,432.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 57.82 | $ 5,333,432.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 5.7 | ALFAJIAS EN CONCRETO DE 3,000 PSI - (0,10 X 0,45) | Ml | 87.00 | $ 73,865.00 | $ 6,426,255.00 | 82.00 | 73,865.00 | $ 6,056,930.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 82.00 | $ 6,056,930.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1 | INSTALACIONES SANITARIAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1.1 | CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERIA | MF | 12.00 | $ 246,051.00 | $ 2,952,612.00 | 12.00 | 246,051.00 | $ 2,952,612.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 8.70 | $ 2,140,644.00 | 72.50% | 3.30 | $ 811,968.00 | | | $ - | 0.00% | 12.00 | $ 2,952,612.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.1.2 | TUBERIA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | Ml | 94.00 | $ 40,708.00 | $ 3,826,552.00 | 196.00 | 40,708.00 | $ 7,978,768.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 84.69 | $ 3,459,366.00 | 43.36% | 55.16 | $ 2,245,453.00 | | | $ - | 0.00% | 196.00 | $ 7,978,768.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.1.3 | TUBERIA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | Ml | 113.00 | $ 63,518.00 | $ 7,177,534.00 | 181.84 | 63,518.00 | $ 11,550,113.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 78.76 | $ 5,002,678.00 | 43.31% | 15.66 | $ 991,669.00 | | | $ - | 0.00% | 181.84 | $ 11,550,113.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.1.4 | TUBERIA PVC SANITARIA Ø 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | Ml | 33.00 | $ 118,817.00 | $ 3,920,961.00 | 42.28 | 118,817.00 | $ 5,023,583.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 14.28 | $ 1,694,330.00 | 33.73% | 2.91 | $ 345,757.00 | | | $ - | 0.00% | 42.28 | $ 5,023,583.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.1.5 | PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | Un | 37.00 | $ 63,220.00 | $ 2,339,140.00 | 36.00 | 63,220.00 | $ 2,275,920.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 36.00 | $ 2,275,920.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.1.6 | PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | Un | 34.00 | $ 79,209.00 | $ 2,693,106.00 | 34.00 | 79,209.00 | $ 2,693,106.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 34.00 | $ 2,693,106.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.1.7 | SIFÓN Ø 3/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | Un | 71.00 | $ 41,343.00 | $ 2,935,353.00 | 86.00 | 41,343.00 | $ 3,555,498.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 86.00 | $ 3,555,498.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.1.8 | TAPON DE INSPECCIÓN PVC Ø 2" | Un | 3.00 | $ 16,674.00 | $ 50,022.00 | 3.00 | 16,674.00 | $ 50,022.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 3.00 | $ 50,022.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.1.9 | TAPON DE INSPECCIÓN PVC Ø 4" | Un | 20.00 | $ 39,013.00 | $ 780,260.00 | 20.00 | 39,013.00 | $ 780,260.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 8.00 | $ 312,104.00 | 40.00% | 3.00 | $ 117,039.00 | | | $ - | 0.00% | 20.00 | $ 780,260.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.1.10 | TAPON DE INSPECCIÓN PVC Ø 6" | Un | 5.00 | $ 82,418.00 | $ 412,090.00 | 5.00 | 82,418.00 | $ 412,090.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 5.00 | $ 412,090.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.1.11 | BAJANTE PVC AGUAS NEGRAS Ø 4" (INCLUYE SOPORTE METALICO PARA BAJANTE Y ACCESORIOS PARA CORRECTA INSTALACION) | Ml | 7.00 | $ 57,459.00 | $ 402,213.00 | 7.00 | 57,459.00 | $ 402,213.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 7.00 | $ 402,213.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.1.12 | BAJANTE PVC AGUAS NEGRAS Ø 6" (INCLUYE SOPORTE METALICO PARA BAJANTE Y ACCESORIOS PARA CORRECTA INSTALACION) | Ml | 7.00 | $ 124,011.00 | $ 868,077.00 | 7.00 | 124,011.00 | $ 868,077.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 7.00 | $ 868,077.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.1.13 | JUNTA EXPANSION Ø 4" BORRACHA | Un | 2.00 | $ 45,498.00 | $ 90,996.00 | 2.00 | 45,498.00 | $ 90,996.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 90,996.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.1.14 | JUNTA EXPANSION Ø 6" BORRACHA | Un | 2.00 | $ 93,534.00 | $ 187,068.00 | 2.00 | 93,534.00 | $ 187,068.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 187,068.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.1.15 | SOPORTE TUBERIA COLGANTE Ø 4" | Un | 23.00 | $ 24,402.00 | $ 561,246.00 | 29.00 | 24,402.00 | $ 707,658.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 29.00 | $ 707,658.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.1.16 | SOPORTE TUBERIA COLGANTE Ø 6" | Un | 6.00 | $ 27,038.00 | $ 162,228.00 | 8.00 | 27,038.00 | $ 216,304.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 8.00 | $ 216,304.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.2 | VENTILACION SANITARIA | | | | - | - | - | $ - | | | | | | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | - | $ - | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.2.1 | TUBERIA DE VENTILACIÓN Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | Ml | 56.00 | $ 29,555.00 | $ 1,655,080.00 | 88.16 | 29,555.00 | $ 2,605,569.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 45.91 | $ 1,356,870.00 | 52.08% | 6.14 | $ 181,469.00 | | | $ - | 0.00% | 88.16 | $ 2,605,569.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.2.2 | TUBERIA DE VENTILACIÓN Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | Ml | 90.00 | $ 37,001.00 | $ 3,330,090.00 | 90.00 | 37,001.00 | $ 3,330,090.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 29.03 | $ 1,074,139.00 | 32.26% | 3.23 | $ 120,253.00 | | | $ - | 0.00% | 90.00 | $ 3,330,090.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.2.3 | REJILLAS PLASTICA DE PARED PARA VENTILACIÓN. | Un | 9.00 | $ 19,866.00 | $ 178,794.00 | 9.00 | 19,866.00 | $ 178,794.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 9.00 | $ 178,794.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.2.4 | SOPORTE TUBERIA COLGANTE Ø 3" | Un | 15.00 | $ 21,088.00 | $ 316,320.00 | 15.00 | 21,088.00 | $ 316,320.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 15.00 | $ 316,320.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.3 | INSTALACIÓN HIDRAULICA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.3.1 | TUBERIA PVC PRESIÓN RDE 13,5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. | Ml | 104.00 | $ 18,330.00 | $ 1,906,320.00 | 225.91 | 18,330.00 | $ 4,134,332.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 225.91 | $ 4,134,332.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.3.2 | TUBERIA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. | Ml | 100.00 | $ 19,600.00 | $ 1,960,000.00 | 89.10 | 19,600.00 | $ 1,746,360.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 89.10 | $ 1,746,360.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.3.3 | TUBERIA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. | Ml | 20.00 | $ 21,703.00 | $ 434,060.00 | 24.55 | 21,703.00 | $ 532,809.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 8.11 | $ 176,011.00 | | | $ - | 0.00% | 24.55 | $ 532,809.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.3.4 | COLUMNA DE DISTRIBUCIÓN EN TUBERIA PVC RDE 21 Ø 1" | Ml | 17.00 | $ 33,489.00 | $ 569,313.00 | 15.75 | 33,489.00 | $ 527,452.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 15.75 | $ 527,452.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.3.5 | SOPORTE TUBERIA COLGANTE Ø 1" | Un | 11.00 | $ 16,353.00 | $ 179,883.00 | 11.00 | 16,353.00 | $ 179,883.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 11.00 | $ 179,883.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.3.6 | PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | Un | 119.00 | $ 21,148.00 | $ 2,516,612.00 | 118.00 | 21,148.00 | $ 2,495,464.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 118.00 | $ 2,495,464.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.3.7 | REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 3/4" | Un | 2.00 | $ 75,809.00 | $ 151,618.00 | 2.00 | 75,809.00 | $ 151,618.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 151,618.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.3.8 | REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1" | Un | 9.00 | $ 66,612.00 | $ 599,508.00 | 9.00 | 66,612.00 | $ 599,508.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 9.00 | $ 599,508.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.3.9 | DESINFECCIÓN RED HIDRAULICA | Ml | 224.00 | $ 5,492.00 | $ 1,227,968.00 | 209.20 | 5,492.00 | $ 1,659,494.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 209.20 | $ 1,659,494.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.4 | INFRAESTRUCTURA SANITARIA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.4.1 | CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERIA | MF | 11.00 | $ 246,051.00 | $ 2,706,561.00 | 11.00 | 246,051.00 | $ 2,706,561.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 11.00 | $ 2,706,561.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.4.2 | TUBERIA NOVAFORT 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | Ml | 74.00 | $ 93,004.00 | $ 6,882,296.00 | 75.00 | 93,004.00 | $ 6,975,300.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 75.00 | $ 6,975,300.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.4.3 | CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 MTS. | Un | 5.00 | $ 488,028.00 | $ 2,440,140.00 | 5.00 | 488,028.00 | $ 2,440,140.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 5.00 | $ 2,440,140.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.4.4 | CONEXIÓN A RED DE ALCANTARILLADO EXISTENTE | Un | 1.00 | $ 639,865.00 | $ 639,865.00 | 1.00 | 639,865.00 | $ 639,865.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 639,865.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.5 | INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA | | | | - | - | - | $ - | | | | | | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | - | $ - | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.5.1 | CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERIA | MF | 8.00 | $ 246,051.00 | $ 1,968,408.00 | 8.00 | 246,051.00 | $ 1,968,408.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 8.00 | $ 1,968,408.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.5.2 | TUBERIA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1-1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | Ml | 20.00 | $ 31,753.00 | $ 635,060.00 | 3.45 | 31,753.00 | $ 109,549.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 3.45 | $ 109,549.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.5.3 | TUBERIA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | Ml | 49.00 | $ 41,171.00 | $ 2,017,379.00 | 59.35 | 41,171.00 | $ 2,443,499.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 59.35 | $ 2,443,499.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.5.4 | TUBERIA PVC PRESION RDE 21 Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | Ml | 95.00 | $ 74,704.00 | $ 7,096,880.00 | 94.17 | 74,704.00 | $ 7,034,976.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 94.17 | $ 7,034,976.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.5.5 | REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 3" PARA EXTERIOR | Un | 1.00 | $ 741,085.00 | $ 741,085.00 | 1.00 | 741,085.00 | $ 741,085.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 741,085.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.5.6 | VALVULA DE CHEQUE Ø 3" | Un | 1.00 | $ 1,304,876.00 | $ 1,304,876.00 | 1.00 | 1,304,876.00 | $ 1,304,876.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 1,304,876.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.5.7 | CONEXIÓN A RED HIDRAULICA EXISTENTE Ø 3" . | Un | 1.00 | $ 150,142.00 | $ 150,142.00 | 1.00 | 150,142.00 | $ 150,142.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 150,142.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.6 | INSTALACIONES INFRAESTRUCTURA AGUAS LLUVIAS | | | | - | - | - | $ - | | | | | | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | - | $ - | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.6.1 | SOPORTE BAJANTE Ø 6" | Un | 12.00 | $ 27,038.00 | $ 324,456.00 | 12.00 | 27,038.00 | $ 324,456.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 12.00 | $ 324,456.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.6.2 | BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 6" | Ml | 32.00 | $ 119,459.00 | $ 3,822,688.00 | 37.80 | 119,459.00 | $ 4,515,550.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 37.80 | $ 4,515,550.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código | GA-JELOG-FR-092 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO BALANCE DE OBRA | Versión | 5 |
| | | Vigencia | 24/11/2023 |

| | |
|---|---|
| **FECHA** | Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez, 15 de julio de 2024 |
| **CONTRATO No.** | Contrato de Obra 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023 |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | "OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUAREZ" |
| **CONTRATISTA** | LAM CONSTRUCCIONES S.A.S |
| **INTERVENTOR Ó SUPERVISOR** | INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA. SUPERVISOR: Teniente YEIMY RÍOS |

| | | | ACTIVIDADES CONTRACTUALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD | UND | PRESUPUESTO CONTRACTUAL | | | CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.1 | | | CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024) | | | CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024) | | | CORTE No.3 (Del 1 hasta el 31 de Mayo del 2024) | | | CORTE No.4 (Del 1 hasta el 28 de junio del 2024) | | | CORTE No.5 (Del 29 junio hasta el 15 de julio del 2024) | | | BALANCE A LA FECHA | | | | Justificación Mayores o Menores Cantidades |
| | | | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD REAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL REAL | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD REAL | VALOR PARCIAL REAL | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | |
| 6.6.3 | BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 4" | Ml | 16.00 | $ 64,847.00 | $ 1,037,552.00 | 16.00 | 64,847.00 | $ 1,037,552.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 16.00 | $ 1,037,552.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.6.4 | SIFON CON REJILLA TRAGANTE 6" PLASTICA | Un | 4.00 | $ 68,223.00 | $ 272,892.00 | 6.00 | 68,223.00 | $ 409,338.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 6.00 | $ 409,338.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.6.5 | SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE Ø 4" ALUMINIO | Un | 2.00 | $ 52,973.00 | $ 105,946.00 | 2.00 | 52,973.00 | $ 105,946.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 105,946.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.6.6 | JUNTA EXPANSIÓN Ø 6" BORRACHA | Un | 8.00 | $ 93,534.00 | $ 748,272.00 | 6.00 | 93,534.00 | $ 561,204.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 6.00 | $ 561,204.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.6.7 | TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | Ml | 3.00 | $ 48,631.00 | $ 145,893.00 | 4.16 | 48,631.00 | $ 202,305.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 4.16 | $ 202,305.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.6.8 | TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | Ml | 35.00 | $ 63,518.00 | $ 2,223,130.00 | 23.19 | 63,518.00 | $ 1,472,982.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 23.19 | $ 1,472,982.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.6.9 | CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 MTS. | Un | 5.00 | $ 488,028.00 | $ 2,440,140.00 | 5.00 | 488,028.00 | $ 2,440,140.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 5.00 | $ 2,440,140.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.6.10 | IMPERMEABILIZACION CON POLIUREA EN FRIO | M² | 31.00 | $ 201,067.00 | $ 6,233,077.00 | 49.69 | 201,067.00 | $ 9,991,019.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 49.69 | $ 9,991,019.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.6.11 | SIFÓN Ø 4X3" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | Un | 4.00 | $ 63,170.00 | $ 252,680.00 | 4.00 | 63,170.00 | $ 252,680.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 4.00 | $ 252,680.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.6.12 | TUBERÍA NOVAFORT 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | Ml | 56.00 | $ 93,004.00 | $ 5,208,224.00 | 86.41 | 93,004.00 | $ 8,036,476.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 86.41 | $ 8,036,476.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.6.13 | CANAL DE DRENAJE OCULTO EN POLICONCRETO PREFABRICADO, H=0,32M; ANCHO=0,25M PARA INSPECCIÓN | Ml | 33.00 | $ 576,172.00 | $ 19,013,676.00 | 18.62 | 576,172.00 | $ 10,728,323.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 18.62 | $ 10,728,323.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.6.14 | RELLENO CON MATERIAL GRANULAR DRENANTE, INCLUYE GEOTEXTIL NT 2000 | M³ | 38.00 | $ 206,838.00 | $ 7,859,844.00 | 18.30 | 206,838.00 | $ 3,785,135.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 18.30 | $ 3,785,135.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.6.15 | TUBERÍA CORRUGADA Y PERFORADA SIN FILTRO Ø 6" | Ml | 100.00 | $ 79,576.00 | $ 7,957,600.00 | 101.67 | 79,576.00 | $ 8,090,492.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 101.67 | $ 8,090,492.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.7 | DRENAJE AIRES ACONDICIONADOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - |
| 6.7.1 | TUBERIA PARA DESAGUE EN PVC DE 3/4" CON AISLACIÓN RUBATEX 3/4" | Ml | 14.00 | $ 19,644.00 | $ 275,016.00 | 10.00 | 19,644.00 | $ 196,440.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 10.00 | $ 196,440.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.7.2 | TUBERIA PARA DESAGUE EN PVC DE 1" CON AISLACIÓN RUBATEX 1" | Ml | 20.00 | $ 22,434.00 | $ 448,680.00 | 4.40 | 22,434.00 | $ 98,710.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 4.40 | $ 98,710.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.8 | INSTALACIÓN GAS NATURAL | | | | | | - | $ - | | | | | | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ - | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.8.1 | PUNTO DE GAS 3/4" | Un | 8.00 | $ 45,960.00 | $ 367,680.00 | 7.00 | 45,960.00 | $ 321,720.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 7.00 | $ 321,720.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.8.2 | MANGUERA FLEXOMETÁLICA DE GAS Ø 3/8" X 1,00 MT | Un | 8.00 | $ 45,721.00 | $ 365,768.00 | 7.00 | 45,721.00 | $ 320,047.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 7.00 | $ 320,047.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.8.3 | REGULADOR UNICA ETAPA | Un | 1.00 | $ 266,760.00 | $ 266,760.00 | 1.00 | 266,760.00 | $ 266,760.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 266,760.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.8.4 | NICHOS Y GABINETES METÁLICO CENTRO DE MEDICIÓN | Un | 1.00 | $ 670,784.00 | $ 670,784.00 | 1.00 | 670,784.00 | $ 670,784.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 670,784.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.8.5 | ENSAYOS Y PRUEBAS HERMETICIDAD PARA COMPROBAR BUEN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE SUMINISTRO DE GAS (RED EXTERNA) | Un | 1.00 | $ 213,960.00 | $ 213,960.00 | 1.00 | 213,960.00 | $ 213,960.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 213,960.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.8.6 | CONEXIÓN A RED DE GAS EXISTENTE | Un | 1.00 | $ 27,449.00 | $ 27,449.00 | 1.00 | 27,449.00 | $ 27,449.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 27,449.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.8.7 | REJILLA 30 *30 VENTILACIÓN GAS PERSIANA | Un | 2.00 | $ 24,366.00 | $ 48,732.00 | 2.00 | 24,366.00 | $ 48,732.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 48,732.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.8.8 | TUBERIA DE GAS POLIETILENO 1/2" | Ml | 62.00 | $ 22,914.00 | $ 1,420,668.00 | 62.00 | 22,914.00 | $ 1,420,668.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 62.00 | $ 1,420,668.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.8.9 | TUBERIA DE POLIETILENO TIPO "L" GAS 3/4" | Ml | 26.00 | $ 30,596.00 | $ 795,496.00 | 26.00 | 30,596.00 | $ 795,496.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 26.00 | $ 795,496.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 6.8.10 | VÁLVULA DE BOLA GAS Ø 3/4" (INCLUYE CAJA Y TAPA EN PVC) | Un | 2.00 | $ 84,488.00 | $ 168,976.00 | 2.00 | 84,488.00 | $ 168,976.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 168,976.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7 | INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - |
| 7.1 | PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - |
| 7.1.1 | EXCAVACIÓN, RELLENO Y COMPACTACIÓN EN ZONA VERDE, SEGUN NORMAS CODENSA (CS207 -CS208 -CS209 -CS210-CS217) O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE (MEDIDAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PLANOS), INCLUYE RELLENO CON EL MISMO MATERIAL DE LA EXCAVACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA ZONA VERDE. | M³ | 156.00 | $ 99,632.00 | $ 15,542,592.00 | 156.00 | 99,632.00 | $ 15,542,592.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 12.60 | $ 1,255,363.00 | 8.08% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 156.00 | $ 15,542,592.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.1.2 | EXCAVACIÓN, RELLENO Y COMPACTACIÓN EN ANDÉN DE CONCRETO, SEGÚN NORMAS CODENSA (CS207 -CS208 -CS209 -CS210-CS217) O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE (MEDIDAS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PLANOS), INCLUYE RELLENO CON EL MISMO MATERIAL DE LA EXCAVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ANDÉN EN CONCRETO. | M³ | 12.00 | $ 201,012.00 | $ 2,412,144.00 | 12.00 | 201,012.00 | $ 2,412,144.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 12.00 | $ 2,412,144.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.1.3 | PERFORACIÓN Y RESANE DE CAJAS DE INSPECCIÓN PARA INSTALACIÓN DE DUCTERIA ADICIONAL,INCLUYE PERFORACIÓN Y RESANE DEL AREA AFECTADA. | Un | 3.00 | $ 302,500.00 | $ 907,500.00 | 3.00 | 302,500.00 | $ 907,500.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 3.00 | $ 907,500.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.1.4 | MANTENIMIENTO DE CAJA DE INSPECCÓN EXISTENTE SEGÚN NORMA CS 275 O SIMILAR DE ACUERDO AL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE, INCLUYE LIMPIEZA DE LA CAJA, RESANE DE MUROS, APLICACIÓN DE PAÑETE, REPARACION Y/O CAMBIO DE MARCO Y TAPA, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE CAMPANAS EN DUCTERIA EXISTENTE, ORGANIZACION DE CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | Un | 2.00 | $ 923,056.00 | $ 1,846,112.00 | 2.00 | 923,056.00 | $ 1,846,112.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 1,846,112.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.1.5 | MANTENIMIENTO DE CAJA DE INSPECCÓN EXISTENTE SEGÚN NORMA CS 276 O SIMILAR DE ACUERDO AL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE, INCLUYE LIMPIEZA DE LA CAJA, RESANE DE MUROS, APLICACIÓN DE PAÑETE, REPARACION Y/O CAMBIO DE MARCO Y TAPA, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE CAMPANAS EN DUCTERIA EXISTENTE, ORGANIZACION DE CABLEADO Y TODO LO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | Un | 3.00 | $ 1,505,430.00 | $ 4,516,290.00 | 3.00 | 1,505,430.00 | $ 4,516,290.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 3.00 | $ 4,516,290.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.1.6 | PEDESTAL EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA SOPORTAR LUMINARIAS PARA ALUMBRADO EXTERIOR A INSTALAR, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 17.00 | $ 249,822.00 | $ 4,246,974.00 | 17.00 | 249,822.00 | $ 4,246,974.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 17.00 | $ 4,246,974.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.1.7 | PEDESTAL PARA SOPORTAR TABLERO INDUSTRIAL AUTOSOPORTADO, INCLUYE PINTURA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | Un | 1.00 | $ 669,963.00 | $ 669,963.00 | 1.00 | 669,963.00 | $ 669,963.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 669,963.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.1.8 | CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PUBLICO, SEGUN NORMA AP 280 O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE. | Un | 17.00 | $ 340,550.00 | $ 5,789,350.00 | 17.00 | 340,550.00 | $ 5,789,350.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 17.00 | $ 5,789,350.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.1.9 | CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA BAJA TENSIÓN, SEGÚN NORMA CS 274 O SIMILAR DE ACUERDO AL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE. | Un | 1.00 | $ 906,300.00 | $ 906,300.00 | 1.00 | 906,300.00 | $ 906,300.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 906,300.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.1.10 | CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA MEDIA Y BAJA TENSIÓN, SEGÚN NORMA CS 276 O DEL OPERADOR DE RED QUE APLIQUE. | Un | 2.00 | $ 2,265,354.00 | $ 4,530,708.00 | 2.00 | 2,265,354.00 | $ 4,530,708.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 4,530,708.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.1.11 | POSTE METÁLICO PARA ALUMBRADO PUBLICO, 200 KGF, 3 METROS DE ALTURA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. | Un | 15.00 | $ 849,270.00 | $ 12,739,050.00 | 15.00 | 849,270.00 | $ 12,739,050.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 15.00 | $ 12,739,050.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.1.12 | DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE DE TRANSFORMADOR EN POSTE CON GRUA,INCLUYE RETIRO DE HERRAJERIA Y ELEMENTOS DE CONEXION, TODOS LOS ELEMENTOS RETIRADOS SERAN ENTREGADOS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD Y SER TRASPORTADO DONDE ESTE LO DESIGNE. | Un | 1.00 | $ 627,136.00 | $ 627,136.00 | 1.00 | 627,136.00 | $ 627,136.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 627,136.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.1.13 | RETIRO DE ILUMINACION EXTERIOR, INCLUYE DESVESTIDA DE LA ESTRUCTURA, RETIRO DE ALAMBRADO, POSTES, SISTEMAS DE ANCLAJE, DUCTOS Y TODO EL SISTEMA QUE LOS COMPONE, LOS ELEMENTOS RETIRADOS SERAN ENTREGADOS AL GRUPO DE APOYO DE LA UNIDAD MEDIANTE ACTA Y SER TRASPORTADO DONDE ESTE LO DESIGNE. | Un | 9.00 | $ 201,043.00 | $ 1,809,387.00 | 9.00 | 201,043.00 | $ 1,809,387.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | 0.00% | 9.00 | $ 1,809,387.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.2 | INFRAESTRUCTURA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - |
| 7.3 | BANCO DE DUCTERÍAS INTERNAS-EXTERNAS TIPO CONDUIT PVC, EMT, IMC, CAJAS DE PASO Y CANALETA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - |
| 7.3.1 | DUCTO PVC - DB DE 1XØ3/4". INCLUYE TERMINALES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO | Ml | 95.00 | $ 11,893.00 | $ 1,129,835.00 | 95.00 | 11,893.00 | $ 1,129,835.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 95.00 | $ 1,129,835.00 | 100.00% | | $ - | | | $ - | | 95.00 | $ 1,129,835.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.3.2 | BANCO DE DUCTOS PVC - DB DE 2XØ2". INCLUYE TERMINALES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO | Ml | 320.00 | $ 39,365.00 | $ 12,596,800.00 | 320.00 | 39,365.00 | $ 12,596,800.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 320.00 | $ 12,596,800.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.3.3 | BANCO DE DUCTOS PVC - DB DE 2XØ4". INCLUYE TERMINALES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO | Ml | 25.00 | $ 84,057.00 | $ 2,101,425.00 | 25.00 | 84,057.00 | $ 2,101,425.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 12.21 | $ 1,026,336.00 | 48.84% | | $ - | | | $ - | | 25.00 | $ 2,101,425.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.3.4 | BANCO DE DUCTOS PVC - DB DE 4XØ4", INCLUYE TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Ml | 90.00 | $ 157,536.00 | $ 14,178,240.00 | 90.00 | 157,536.00 | $ 14,178,240.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 12.60 | $ 1,984,954.00 | 14.00% | | $ - | | | $ - | | 90.00 | $ 14,178,240.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.3.5 | BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA ELECTROZINCADA DE 54X100 MM (ALTO X ANCHO), INCLUYE CABLE EQUIPOTENCIAL DESNUDO NUMERO 12 AWG, GRIFECRIP, MENSULAS. SOPORTES, UNIONES, CURVAS, ACOPLES, FIJADORES A ESTRUCTURA, PUENTES EQUIPOTENCIALES Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | Ml | 10.00 | $ 94,087.00 | $ 940,870.00 | 10.00 | 94,087.00 | $ 940,870.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 10.00 | $ 940,870.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.3.6 | DUCTERÍA TIPO EMT DE 1 X Ø 3/4"INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CAJAS DE PASO, CONDULETAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO | Ml | 129.00 | $ 24,095.00 | $ 3,108,255.00 | 129.00 | 24,095.00 | $ 3,108,255.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 129.00 | $ 3,108,255.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.4 | TABLEROS ELÉCTRICOS DE DISTRIBUCIÓN Y CAJAS DE CONTROL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - |

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA

FORMATO BALANCE DE OBRA

| Código | GA-JELOG-FR-092 |
|---|---|
| Versión | 5 |
| Vigencia | 24/11/2023 |

| | |
|---|---|
| FECHA | Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez. 15 de julio de 2024 |
| CONTRATO No. | Contrato de Obra 138-00-A-COFAC-CIFRA-2023 |
| OBJETO DEL CONTRATO | "OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCION DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION "MARCO FIDEL SUAREZ" |
| CONTRATISTA | LAM CONSTRUCCIONES S.A.S |
| INTERVENTOR O SUPERVISOR | INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA, SUPERVISOR: Teniente YEIMY RIOS |

| No. | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD | UND | PRESUPUESTO CONTRACTUAL | | | CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.1 | | | CORTE No.1 (Del 1 Junio 31 de marzo del 2023) | | | ACTIVIDADES CONTRACTUALES CORTE No.2 (Del 1 Abril 01 de Julio del 2023) | | | CORTE No.3 (Del 1 Agosto 01 de Octubre del 2023) | | | CORTE No.4 (Del 1 Noviembre 01 de Enero del 2024) | | | CORTE No.5 (Del 01 Febrero 01 de Junio del 2024) | | | EJECUCIÓN A LA FECHA | | | Justificación Mayores o Menores Cantidades |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD REAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL REAL | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD REAL | VALOR PARCIAL REAL | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | |
| 7.6.1 | GABINETE LAMINADO EN FRIO TRIFASICO TIPO INDUSTRIAL, GRADO DE PROTECCIÓN IP 55, IK 10, CON CAPACIDAD PARA VENTICUATRO (24) CIRCUITOS TRIFASICOS, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJES PARA FASES, NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, PUERTA CIEGA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE BORNERAS DE INTERCONEXIÓN Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 1.00 | $ 3.494.891,00 | $ 3.494.891,00 | 1.00 | 3.494.891,00 | $ 3.494.891,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 3.494.891,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.6.2 | CONTROL DE ILUMINACIÓN, COMPUESTO POR GABINETE LAMINADO EN FRIO TRIFASICO TIPO INDUSTRIAL, GRADO DE PROTECCIÓN IP 65, IK 10, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJES PARA FASES, NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, PUERTA CON CHAPA Y LLAVES, INCLUYE BOTONERAS, PILOTOS SEÑALIZACIÓN, PROGRAMADOR HORARIO, DIFERENCIAL, CONMUTADOR SELECTOR (AUTOMATICO-DIRECTO), CONTACTORES, RELES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 1.00 | $ 1.024.940,00 | $ 1.024.940,00 | 1.00 | 1.024.940,00 | $ 1.024.940,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 1.024.940,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.6.3 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO FIJO EASYPACTF TMD DE 3X125A, ICU Y | Un | 1.00 | $ 1.532.242,00 | $ 1.532.242,00 | 1.00 | 1.532.242,00 | $ 1.532.242,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 1.532.242,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.6.4 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ICMIN DE 3X40A, ICU 10 KA A220/230 V, CURVA TIPO C, DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | Un | 1.00 | $ 431.764,00 | $ 431.764,00 | 1.00 | 431.764,00 | $ 431.764,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 431.764,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.6.5 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ICMIN DE 3X20A, ICU 10 KA A220/230 V, CURVA TIPO C, DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | Un | 5.00 | $ 363.003,00 | $ 1.815.015,00 | 5.00 | 363.003,00 | $ 1.815.015,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 5.00 | $ 1.815.015,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.6.6 | INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ICMIN DE 1X20A, ICU 10 KA A220/230 V, CURVA TIPO C, DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | Un | 45.00 | $ 91.167,00 | $ 4.102.515,00 | 45.00 | 91.167,00 | $ 4.102.515,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 45.00 | $ 4.102.515,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.6.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA DE MEDIDA EN MEDIA TENSIÓN, CON OPCIÓN PARA SECCIONAMIENTO EN SF6 CLASE 24K SEGÚN NORMA EAC 684/11 (SF), CORRIENTE DE 630A,SOPORTE POR POLO DE 20 KA/1SEG-20/230 TNS, ENCHUFABLE Y SEPARABLE DEL ZOCALO, SIN NECESIDAD DE UTILIZAR HERRAMIENTAS, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL TABLERO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | Un | 1.00 | $ 1.900.857,00 | $ 1.900.857,00 | 1.00 | 1.900.857,00 | $ 1.900.857,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 1.900.857,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.6 | ACOMETIDAS ELECTRICAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.6.1 | ACOMETIDA EN CABLE 3#22 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1#22 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1#22 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Mt | 175.00 | $ 19.658,00 | $ 3.440.325,00 | 175.00 | 19.658,00 | $ 3.440.325,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 175.00 | $ 3.440.325,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.6.2 | ACOMETIDA EN CABLE 3#22 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1#22 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1#22 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Mt | 50.00 | $ 26.809,00 | $ 1.340.450,00 | 50.00 | 26.809,00 | $ 1.340.450,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 50.00 | $ 1.340.450,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.6.3 | ACOMETIDA EN CABLE 3#8 Cu AWG THWN/THWN-2 (FASES), 1#8 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Mt | 405.00 | $ 37.862,00 | $ 15.342.210,00 | 405.00 | 37.862,00 | $ 15.342.210,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 405.00 | $ 15.342.210,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.6.4 | ACOMETIDA EN CABLE 3#4/0 Cu AWG THWN/THWN-2 (FASES), 1#4/0 Cu AWG THWN/THWN-2 (NEUTRO), 1#2 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Mt | 150.00 | $ 392.194,00 | $ 58.829.100,00 | 150.00 | 392.194,00 | $ 58.829.100,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 150.00 | $ 58.829.100,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.7 | DISTRIBUCIÓN CONTENIDA EN EDIFICIO, SISTEMA DE ELECTRODOMESTICOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.7 | SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERIA CONDUIT E.M.T., PVC INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERIA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARAN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.7.1 | INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU-HFFR-LS NO.12 AWG , CAJA PLASTICA UNIVERSAL, TUBERIA PVC 3/4 " Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 10.00 | $ 140.684,00 | $ 1.406.840,00 | 10.00 | 140.684,00 | $ 1.406.840,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 10.00 | $ 1.406.840,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.7.2 | INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU-HFFR-LS NO.12 AWG , TUBERIA PVC 3/4", INCLUYE UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 8.00 | $ 145.510,00 | $ 1.164.080,00 | 8.00 | 145.510,00 | $ 1.164.080,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 8.00 | $ 1.164.080,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.7.3 | SENSOR DE MOVIMIENTO 360D SOBREPONER , INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 3N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERIA EMT 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 8.00 | $ 209.115,00 | $ 1.672.920,00 | 8.00 | 209.115,00 | $ 1.672.920,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 8.00 | $ 1.672.920,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.7.4 | TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A,125V (1Ø-1N-PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 3N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERIA EMT 3/4", CAJAS TIPO RAWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 84.00 | $ 147.625,00 | $ 12.399.700,00 | 84.00 | 147.625,00 | $ 12.399.700,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 84.00 | $ 12.399.700,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.7.5 | TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A,125V (1Ø-1N-PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE 1 X #12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1 X #12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1 X #12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERIA EMT 3/4", CAJAS TIPO RAWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 8.00 | $ 204.703,00 | $ 1.637.624,00 | 8.00 | 204.703,00 | $ 1.637.624,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 8.00 | $ 1.637.624,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.7.6 | TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A,125V (1Ø-1N-PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL), INCLUYE TUBERIA PVC 3/4", SALIDA EN CABLEADO CORRE 1 X #12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1 X #12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1 X #12CU-AWG-DESN TIERRA ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 18.00 | $ 177.954,00 | $ 3.203.172,00 | 18.00 | 177.954,00 | $ 3.203.172,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 18.00 | $ 3.203.172,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.7.7 | TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA 15A,125V (1Ø-1N-PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) CON TAPA TIPO INTEMPERIE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 3N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERIA EMT 3/4", CAJAS TIPO RAWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 8.00 | $ 266.960,00 | $ 2.135.680,00 | 8.00 | 266.960,00 | $ 2.135.680,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 8.00 | $ 2.135.680,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.7.8 | TOMACORRIENTE BIFASICA SENCILLA 20A 220V(3Ø+PT), INCLUYE: SALIDA EN 3N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERIA PVC 3/4", CLAVIJAS Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 4.00 | $ 166.115,00 | $ 664.460,00 | 4.00 | 166.115,00 | $ 664.460,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 4.00 | $ 664.460,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.7.9 | LUMINARIA PANEL LED TRIFORME SYLVANIA, DL TRIFORM U SOBREPONER SERIE LA 22W, P3K30, 24 V, 2.700LM, 6500K, 120-277V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 3N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERIA EN PVC 3/4" INTERMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERIA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS, Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 36.00 | $ 261.102,00 | $ 9.399.672,00 | 36.00 | 261.102,00 | $ 9.399.672,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 36.00 | $ 9.399.672,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.7.10 | LUMINARIA LED SYLVANIA HERMÉTICA LED HERMÉTICA 70, 2X38W, 3000LM, 100-240V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 3N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERIA EMT 3/4", CAJAS TIPO RAWELL, UNIONES, TORNILLERIA, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 56.00 | $ 321.933,00 | $ 18.028.248,00 | 56.00 | 321.933,00 | $ 18.028.248,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 56.00 | $ 18.028.248,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.7.11 | LUMINARIA LED SYLVANIA LED EMERGENCIA RS COMPACT, 2X3W, 6500K, 3000LM, 120-277V, IP20, IP40 A INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 3N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERIA EMT 3/4", CAJAS TIPO RAWELL, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, TOMA, FACEPLATE, CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 23.00 | $ 289.198,00 | $ 6.651.577,00 | 23.00 | 289.198,00 | $ 6.651.577,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 23.00 | $ 6.651.577,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.7.12 | LUMINARIA LED DECORATIVA EXTERIORES LYRA 65W NW MP P2/316 DE SYLVANIA, 4000 K, FLUJO LUMINOSO 4800 LM, CLASE DE LUMX, IP 65, INCLUYE CABLEADO EN COBRE CALIBRE 12 AWG THWN, BORNAS, HERRAJES, DUCTERIA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | Un | 17.00 | $ 997.194,00 | $ 16.952.298,00 | 17.00 | 997.194,00 | $ 16.952.298,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 17.00 | $ 16.952.298,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.8 | PROTECCIONES, PARARRAYOS Y PUESTA A TIERRA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.8.1 | PUNTA CAPTADORA DE 450 MM, EN ALUMINIO DE 5/8", INCLUYE SOPORTE AISLADOR POLIMÉRICO, CONECTOR BIMETÁLICO, ACCESORIOS, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | Un | 15.00 | $ 169.693,00 | $ 2.545.395,00 | 15.00 | 169.693,00 | $ 2.545.395,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 15.00 | $ 2.545.395,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.8.2 | ALAMBRÓN DE ALUMINIO DE 8 MM DE DIÁMETRO, INCLUYE SOPORTES, CONECTORES BIMETÁLICOS, ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | Mt | 120.00 | $ 55.722,00 | $ 6.686.640,00 | 120.00 | 55.722,00 | $ 6.686.640,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 120.00 | $ 6.686.640,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.8.3 | PUESTA TIERRA MEDIANTE UNA (01) VARILLAS CW 5/8" COBRE- 99%, 2.4M, INCLUYE UNA (01) CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.30X0.30M, UNA (01) BOLSA 5KG DE TRATAMIENTO QUIMICO DE TERRENO, CAJA DE INSPECCION DE (0.30X0.30)MCON TAPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE ACUERDO A PLANOS DE DISEÑO Y A | Un | 5.00 | $ 723.418,00 | $ 3.617.090,00 | 5.00 | 723.418,00 | $ 3.617.090,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 5.00 | $ 3.617.090,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.8.4 | SPARK GAP 7MA DE CHISPAS, PARA POTENCIALIZAR SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECIÓN, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 1.00 | $ 3.168.786,00 | $ 3.168.786,00 | 1.00 | 3.168.786,00 | $ 3.168.786,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 3.168.786,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.8.5 | MANTENIMIENTO DE PUESTA TIERRA EXISTENTE, SEGÚN NORMA COLOMBIA CTS-322-2. | Un | 1.00 | $ 723.418,00 | $ 723.418,00 | 1.00 | 723.418,00 | $ 723.418,00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 723.418,00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código | GA-JELOG-FR-092 |
| | FORMATO BALANCE DE OBRA | Versión | 5 |
| | | Vigencia | 24/11/2023 |

| | |
|---|---|
| **FECHA** | Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez, 15 de julio de 2024 |
| **CONTRATO No.** | Contrato de Obra 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023 |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | "OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUAREZ" |
| **CONTRATISTA** | LAM CONSTRUCCIONES S.A.S |
| **INTERVENTOR Ó SUPERVISOR** | INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA. SUPERVISOR: Teniente YEIMY RÍOS |

**ACTIVIDADES CONTRACTUALES**

| No. | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD | UND | PRESUPUESTO CONTRACTUAL | | | CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.1 | | | CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024) | | | CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024) | | | CORTE No.3 (Del 1 hasta el 31 de Mayo del 2024) | | | CORTE No.4 (Del 1 hasta el 28 de junio del 2024) | | | CORTE No.5 (Del 29 junio hasta el 15 de julio del 2024) | | | BALANCE A LA FECHA | | | | Justificación Mayores o Menores Cantidades |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD REAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL REAL | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD REAL | VALOR PARCIAL REAL | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | |
| 7.8.6 | CABLE DE COBRE DESNUDO AWG NO. 2/0 PARA INTERCONEXIÓN ENTRE SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE EXCAVACIÓN, TRATAMIENTO FISICOQUÍMICO DEL TERRENO 25KG POR CADA 7 METROS DE CABLE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE ACUERDO A PLANOS DE DISEÑO Y A LA NORMATIVIDAD Y REGLAMENTACIÓN VIGENTE. | Un | 100.00 | $ 123,995.00 | $ 12,399,500.00 | 100.00 | 123,995.00 | $ 12,399,500.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 100.00 | $ 12,399,500.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.8.7 | BAJANTE DE SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS EN CABLE DE COBRE NO. 2/0 AWG DESNUDO, INCLUYE , AISLADORES, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, SOPORTES, DUCTERIA, CONECTOR BIMETÁLICO, UN (01) PUNTO DE SOLDADURA EXOTÉRMICA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE ACUERDO A PLANOS DE DISEÑO Y A LA NORMATIVIDAD Y REGLAMENTACIÓN VIGENTE. | Un | 4.00 | $ 1,062,858.00 | $ 4,251,432.00 | 4.00 | 1,062,858.00 | $ 4,251,432.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 4.00 | $ 4,251,432.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.9 | MEDIA TENSION | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - |
| 7.1 | SISTEMA CONTRA INCENDIOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - |
| 7.10.1 | DETECCION DE INCENDIOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - |
| 7.10.1.1 | PANEL CENTRAL DE INCENDIOS INTEGRABLE CON PLATAFORMA INTEGRACION, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CARACTERISTICAS SIMILARES A LOS EQUIPOS DE BOSCH, HONEYWELL Y SIMPLEX, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 1.00 | $ 27,001,403.00 | $ 27,001,403.00 | 1.00 | 27,001,403.00 | $ 27,001,403.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 1.00 | $ 27,001,403.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.10.1.2 | TECLADO REMOTO PANEL INCENDIO, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CARACTERISTICAS SIMILARES A LOS EQUIPOS DE BOSCH, HONEYWELL Y SIMPLEX, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 1.00 | $ 8,418,778.00 | $ 8,418,778.00 | 1.00 | 8,418,778.00 | $ 8,418,778.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 1.00 | $ 8,418,778.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.10.1.3 | DETECTOR DE HUMO BASE CONVENCIONAL DOBLE TECNOLOGÍA OPTICO TERMICO CON BASE DIRECCIONABLE, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CARACTERISTICAS SIMILARES A LOS EQUIPOS DE BOSCH, HONEYWELL Y SIMPLEX, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 19.00 | $ 591,997.00 | $ 11,247,943.00 | 19.00 | 591,997.00 | $ 11,247,943.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 19.00 | $ 11,247,943.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.10.1.4 | ESTACION MANUAL DE PARADA, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CARACTERISTICAS SIMILARES A LOS EQUIPOS DE BOSCH, HONEYWELL Y SIMPLEX, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 4.00 | $ 552,561.00 | $ 2,210,244.00 | 4.00 | 552,561.00 | $ 2,210,244.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 4.00 | $ 2,210,244.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.10.1.5 | SIRENA PARED SIRENA/LUZ ESTROBOSCOPIA, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CARACTERISTICAS SIMILARES A LOS EQUIPOS DE BOSCH, HONEYWELL Y SIMPLEX, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | Un | 2.00 | $ 479,255.00 | $ 958,510.00 | 2.00 | 479,255.00 | $ 958,510.00 | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 2.00 | $ 958,510.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.10.1.6 | CABLE ANTIFLAMA 2X16 FPLR/FRL OS 300 V PVS TC SR, PARA SISTEMAS CO | Ml | 210.00 | $ 8,805.00 | $ 1,849,050.00 | 210.00 | 8,805.00 | $ 1,849,050.00 | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 210.00 | $ 1,849,050.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 7.10.1.7 | DUCTERÍA TIPO IMC DE 1 X Ø3/4" INCLUYE UNIÓN, CURVAS, TERMINALES, CONDULETAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO | Ml | 192.00 | $ 36,763.00 | $ 7,058,496.00 | 192.00 | 36,763.00 | $ 7,058,496.00 | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 192.00 | $ 7,058,496.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 8 | COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - |
| 8.1 | GABINETE DE PISO DE 25 UNIDADES CON ALTURA EXTERNA DE 1,231 mm ( 48,4" ), ANCHO 610 mm ( 24" ) Y PROFUNDIDAD DE 1,066 mm ( 42"), INCLUYE (01) PDU TIPO INDUSTRIAL X 16 TOMAS Y DEMÁS COMPONENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO DESCRITOS EN LA FICHA TÉCNICA . | Un | 1.00 | $ 19,950,058.00 | $ 19,950,058.00 | 1.00 | 19,950,058.00 | $ 19,950,058.00 | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 1.00 | $ 19,950,058.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 8.2 | PUNTOS SENCILLOS DE DATOS PARA REDES DE TELECOMUNICACIONES, UTILIZANDO CABLEADO F/UTP CAT 6A MÍNIMO 500 MHZ CON CHAQUETA LS0H-3 (RETARDANCIA AL FUEGO). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA LA PUESTA EN OPERACIÓN DE ESTOS (JACKS, FACE PLATE, PATCH CORD, CONECTORIZACIÓN, CERTIFICACIÓN, MARQUILLADO, DIAGRAMACIÓN, AMARRES, VELCROS, CAJA DE CONECTIVIDAD O GROMMET PARA INMOBILIARIO ETC), GARANTIZANDO LA ORGANIZACIÓN DEL CABLEADO A TRAVÉS DE CANALETA METÁLICA ELECTROESTÁTICA, DUCTERÍA Y BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA, ASÍ MISMO, ATERRIZAJE DE LA CANALETA A TIERRA CON CABLE DESNUDO # 14, CUMPLIENDO TODA LA NORMATIVIDAD TÉCNICA DEL CABLEADO ESTRUCTURADO, LA LONGITUD DEL CABLEADO NO DEBE SUPERAR LOS 90 METROS ESTABLECIDOS POR LA NORMA, EL TIPO DE CABLE A UTILIZAR DEBE SER INTERNACIONALMENTE APROBADO Y CUMPLIR CON LA NORMATIVIDAD DE CABLEADO ESTRUCTURADO, LA DISTRIBUCIÓN DE PUNTOS DE RED SERÁ COMO SE MUESTRA EN EL ARCHIVO ANEXO PLANOS JETIC PLANO ALOJAMIENTO CADETES, GARANTÍA POR FABRICA MINIMO DE 20 AÑOS SOBRE LA SOLUCIÓN DE CABLEADO ESTRUCTURADO IMPLEMENTADO. | Un | 21.00 | $ 3,414,186.00 | $ 71,697,906.00 | 21.00 | 3,414,186.00 | $ 71,697,906.00 | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 21.00 | $ 71,697,906.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 8.3 | EXCAVACIÓN DE 110 MTS (105 MTS EN PISO BLANDO Y 05 MTS EN PISO DURO), CON DUCTERÍA PARA EXTERIORES DE 3" Y CONSTRUCCIÓN CADA 30 METROS CAJAS INSPECCIÓN, PARA CONECTAR FIBRAS OPTICAS PROVENIENTES DEL COMEDOR DE CADETES Y TELEMÁTICA HACIA HANGAR 7 Y BOMBEROS, ADICIONAL DUCTIFICACIÓN HACIA CUARTO DE EQUIPOS DEL ALOJAMIENTO DE CADETES DE ACUERDO A DIAGRAMA Y ESPECIFICACIONES DESCRITOS EN EL ANEXO TECNICO. | Ml | 110.00 | $ 695,504.00 | $ 76,505,440.00 | 110.00 | 695,504.00 | $ 76,505,440.00 | 110.00 | $ 76,505,440.00 | 100.00% | - | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 110.00 | $ 76,505,440.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 8.4 | MOVILIZACIÓN DE TENDIDO E INSTALACIÓN DE FIBRA ÓPTICA PROVENIENTE DEL CUARTO DE EQUIPOS DE TELEMÁTICA HASTA EL CUARTO DE EQUIPOS DEL HANGAR 7, CON RESPECTIVA CONECTORIZACIÓN Y FUSIÓN EN BANDEJAS DE FIBRA, HACIENDO USO DE LA FIBRA EXISTENTE Y DEJANDO AL MENOS 3 METROS DE RESERVA EN LA ÚLTIMA CAJA DE PASO, LAS RESPECTIVAS RESERVAS EN EL TRAYECTO, EL MANEJO DE LA FIBRA ENTRANTE SE DEBE HACER RESPETANDO LOS RADIOS DE CURVATURA MÍNIMOS Y PERMITIENDO SU ADECUADO MANEJO (EVITANDO EL "ESTRÉS" DEL CABLE), TODOS LOS HILOS DE FIBRA ÓPTICA DEBERÁN QUEDAR CONECTORIZADOS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES EN ANEXO TECNICO | Ml | 160.00 | $ 151,742.00 | $ 24,278,720.00 | 135.00 | 151,742.00 | $ 20,485,170.00 | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% | 135.00 | $ 20,485,170.00 | 100.00% | | $ - | | | $ - | | 135.00 | $ 20,485,170.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 8.5 | MOVILIZACIÓN DE TENDIDO E INSTALACIÓN DE FIBRA ÓPTICA PROVENIENTE DEL CUARTO DE EQUIPOS DEL COMEDOR DE CADETES HASTA EL CUARTO DE EQUIPOS DE BOMBEROS, CON RESPECTIVA CONECTORIZACIÓN Y FUSIÓN EN BANDEJAS DE FIBRA, HACIENDO USO DE LA FIBRA EXISTENTE Y DEJANDO AL MENOS 3 METROS DE RESERVA EN LA ÚLTIMA CAJA DE PASO, LAS RESPECTIVAS RESERVAS EN EL TRAYECTO, EL MANEJO DE LA FIBRA ENTRANTE SE DEBE HACER RESPETANDO LOS RADIOS DE CURVATURA MÍNIMOS Y PERMITIENDO SU ADECUADO MANEJO (EVITANDO EL "ESTRÉS" DEL CABLE), TODOS LOS HILOS DE FIBRA ÓPTICA DEBERÁN QUEDAR CONECTORIZADOS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES EN ANEXO TECNICO | Ml | 180.00 | $ 151,742.00 | $ 27,313,560.00 | 135.00 | 151,742.00 | $ 20,485,170.00 | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% | 135.00 | $ 20,485,170.00 | 100.00% | | $ - | | | $ - | | 135.00 | $ 20,485,170.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 8.6 | FIBRA ÓPTICA DE 12 HILOS MONOMODO OS2 A 10GB TERMINACIÓN TIPO LC-LC, PARA USO EXTERIOR, ANTI ROEDORES, RETARDANTE A FUEGO ARMADA Y DEBIDAMENTE ATERRIZADA, EL TENDIDO DE FIBRA ÓPTICA DEBE IR DESDE EL CUARTO DE EQUIPOS DEL COMEDOR DE CADETES HASTA EL CUARTO DE EQUIPOS DEL ALOJAMIENTO DE CADETES, APROXIMADAMENTE 150 METROS SOBRE DUCTIFICACIÓN EXISTENTE O NUEVA, DEJANDO AL MENOS 3 METROS DE RESERVA EN LA ÚLTIMA CAJA DE PASO, LAS RESPECTIVAS RESERVAS EN EL TRAYECTO, EL MANEJO DE LA FIBRA ENTRANTE SE DEBE HACER RESPETANDO LOS RADIOS DE CURVATURA MÍNIMOS Y PERMITIENDO SU ADECUADO MANEJO (EVITANDO EL "ESTRÉS" DEL CABLE) ASÍ MISMO, SE DEBE REALIZAR EN EL TRAYECTO EL ARREGLO DE TAPAS, ADECUACIÓN Y PINTURA DE TODAS AQUELLAS CAJAS DE PASO EXISTENTES QUE PRESENTEN DETERIORO INCLUYENDO LAS CAJAS DE INSPECCIÓN SEGÚN SEA EL CASO; TODOS LOS HILOS DE FIBRA ÓPTICA DEBERÁN QUEDAR CONECTORIZADOS, CON RECUBRIMIENTO EXTERNO O CHAQUETA, DEBERÁ SER LSZH (LOW SMOKE ZERO HALOGEN), RESISTENTE A UV. CABLE RESISTENTE A ROEDORES Y CON RETARDANTE AL FUEGO, EL CABLE DEBE TENER UNA CORAZA EXTERNA QUE PROTEJA LA FIBRA ÓPTICA Y QUE PERMITA SU INSTALACIÓN Y TENDIDO POR LAS BANDEJAS PORTA CABLES. | Ml | 150.00 | $ 189,612.00 | $ 28,441,800.00 | 130.00 | 189,612.00 | $ 24,649,560.00 | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 130.00 | $ 24,649,560.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 9 | INSTALACIONES MECÁNICAS | | | | | | | | | | #¡DIV/0! | | | | | | | | | | | | | | | | | - |
| 9.10 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN, INCLUYE TUBERÍA FLEXIBLE, DUCTERÍA PARA CABLEADO, CABLEADO DE CONTROL, CONTROL REMOTO, DUCTERÍA DE COBRE, ACCESORIOS DE COBRE, RACORES, RUBATEX, MIRILLAS, ACCESORIOS, SISTEMA DE ANCLAJE DE EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | Un | 3.00 | $ 382,846.00 | $ 1,148,538.00 | 3.00 | 382,846.00 | $ 1,148,538.00 | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 3.00 | $ 1,148,538.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 9.2 | SISTEMA DE REFRIGERACIÓN, INCLUYE TUBERÍA FLEXIBLE, DUCTERÍA PARA CABLEADO, CABLEADO DE CONTROL, CONTROL REMOTO, DUCTERÍA DE COBRE, ACCESORIOS DE COBRE, RACORES, RUBATEX, MIRILLAS, ACCESORIOS, SISTEMA DE ANCLAJE DE EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | Un | 1.00 | $ 401,666.00 | $ 401,666.00 | 1.00 | 401,666.00 | $ 401,666.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 1.00 | $ 401,666.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 9.3 | VENTILADOR DE TECHO EMPOTRABLE DE 6434 CFM, DIMENSIONES 24"x24", CON CONTROL REMOTO | Un | 16.00 | $ 849,332.00 | $ 13,589,312.00 | 16.00 | 849,332.00 | $ 13,589,312.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 16.00 | $ 13,589,312.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 10 | PAÑETES | | | | | | | | | | #¡DIV/0! | | | | | | | | | | | | | | | | | - |
| 10.1 | PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES" | M² | 880.00 | $ 28,049.00 | $ 24,683,120.00 | 1,283.00 | 28,049.00 | $ 35,986,867.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 1,283.00 | $ 35,986,867.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 10.2 | PAÑETE INTERIOR, MUROS E= 15 MM. PROPORCION 1:4, INCLUYE SU APLICACION EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES" | M² | 1,430.00 | $ 25,231.00 | $ 36,080,330.00 | 1,316.00 | 25,231.00 | $ 33,203,996.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 1,316.00 | $ 33,203,996.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 11 | CIELO RASO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - |
| 11.1 | CIELO RASO PVC 9 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M² | 865.00 | $ 114,863.00 | $ 99,356,495.00 | 821.00 | 114,863.00 | $ 94,302,523.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 821.00 | $ 94,302,523.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 11.2 | CIELO RASO TIPO SUPERPLACA RH 1/2"PLANO + THERMOLON (INCLUYE ESTRUCTURA PORTANTE) MASILLADO, LIJADO Y PINTADO TIPO-1 (3 MANOS). | M² | 24.00 | $ 95,514.00 | $ 2,292,336.00 | 17.44 | 95,514.00 | $ 1,665,764.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 17.44 | $ 1,665,764.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 12 | ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - |
| 12.1 | ALISTADO DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE) | M² | 1,144.00 | $ 45,050.00 | $ 51,537,200.00 | 1,144.00 | 45,050.00 | $ 51,537,200.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 1,144.00 | $ 51,537,200.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 12.2 | CERAMICA VANCOUVER DE 60X30 CARAS DIFERENCIADAS COLOR GRIS CORONA O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, PARA INSTALACIÓN TIPO TRABADO EN CIRCULACIONES. | M² | 275.00 | $ 85,289.00 | $ 23,454,475.00 | 275.00 | 85,289.00 | $ 23,454,475.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 275.00 | $ 23,454,475.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA

FORMATO BALANCE DE OBRA

| Código | GA-JELOG-FR-092 |
|---|---|
| Versión | 5 |
| Vigencia | 24/11/2023 |

| | |
|---|---|
| FECHA | Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez. 15 de julio de 2024 |
| CONTRATO No. | Contrato de Obra 138-00-A-COFAC-OFRA-2023 |
| OBJETO DEL CONTRATO | "OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCION DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION "MARCO FIDEL SUAREZ" |
| CONTRATISTA | LAM CONSTRUCCIONES S.A.S |
| INTERVENTOR O SUPERVISOR | INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA. SUPERVISOR: Teniente YEIMY RIOS |

| No. | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD | UND | PRESUPUESTO CONTRACTUAL | | | CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.1 | | | CORTE No.1 (Del 1 Enero 31 de marzo del 2024) | | | CORTE No.2 (Del 1 Abril al 30 de Abril del 2024) | | | CORTE No.3 (Del 1 mayo al 31 de Mayo del 2024) | | | CORTE No.4 (Del 1 Junio al 30 de junio del 2024) | | | CORTE No.5 (Del 01 julio hasta el 31 de julio del 2024) | | | EJECUCIÓN A LA FECHA | | | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | Justificación Mayores o Menores Cantidades |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD REAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL REAL | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD REAL | VALOR PARCIAL REAL | | | |
| 12.3 | GUARDAESCOBA DE CERAMICA VINCOLUVER DE 60X30 CAVAS GRESIDACHONAS COLOR GRIS CORONA O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISION, PARA INSTALACION TIPO TRABADO EN CIRCULACIONES. | MI | 179.00 | $ 18,914.00 | $ 3,367,706.00 | 179.00 | $ 18,914.00 | $ 3,367,706.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 179.00 | $ 3,367,706.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 12.4 | CERAMICA VINCOLUVER DE 60X60 CAVAS GRESIDACHONAS COLOR BEIGE CORONA O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISION, PARA INSTALACION TIPO TRABADO EN ALOJAMIENTOS. | MT | 496.00 | $ 96,635.00 | $ 47,934,105.00 | 444.00 | $ 96,635.00 | $ 42,905,940.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 444.00 | $ 42,905,940.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 12.5 | CERAMICA VINCOLUVER DE 60X60 CAVAS GRESIDACHONAS COLOR BEIGE O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISION, PARA INSTALACION TIPO TRABADO EN ALOJAMIENTOS. | MI | 326.00 | $ 19,039.00 | $ 6,206,714.00 | 326.00 | $ 19,039.00 | $ 6,206,714.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 326.00 | $ 6,206,714.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 12.6 | CERAMICA PISO MINICORA ARD CAFE CO 33.8 X 33.8 CM CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO | MT | 204.00 | $ 95,243.00 | $ 19,429,572.00 | 204.00 | $ 95,243.00 | $ 19,429,572.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 204.00 | $ 19,429,572.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 12.7 | CERAMICA PANCO ESTRUCTURADA ADAMS BEIGE CU 11.55 X 0.80 CM CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | MT | 511.00 | $ 108,627.00 | $ 55,509,397.00 | 511.00 | $ 108,627.00 | $ 55,509,397.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 511.00 | $ 55,509,397.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 12.8 | FACHADA LAMINA METALICA EN ACERO GALVANIZADO CAL. 18 MICRO PERFORADA (PERFORACIÓN Y TONO SEGÚN DISEÑO), ACABADO CON PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, ANCLAJE Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN. | MT | 72.00 | $ 427,837.00 | $ 30,804,264.00 | 72.00 | $ 427,837.00 | $ 30,804,264.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 72.00 | $ 30,804,264.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 12.9 | MEZCHORA DE 0.CHATA GRANITO PULIDO (MORTERO FONDEO + MARMOLINA + GRANILLA) EN SITIO PARA LAS UNIONES ENTRE LOS MUROS Y MUROS CON CIELORASO. | MI | 107.00 | $ 40,068.00 | $ 4,287,276.00 | 107.00 | $ 40,068.00 | $ 4,287,276.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 107.00 | $ 4,287,276.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 12.1 | BOCAPUERTAS EN CERAMICA COLOR WIDNQUE DEL ANCHO DE CADA MARCO BAÑO PUERTAS O POR CAMBIO DE MATERIAL | MI | 32.00 | $ 62,764.00 | $ 2,008,448.00 | 32.00 | $ 62,764.00 | $ 2,008,448.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 32.00 | $ 2,008,448.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 13 | ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1 | ESTUCO Y VINILO TIPO 1. 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) | MT | 1,430.00 | $ 25,904.00 | $ 37,042,720.00 | 1,430.00 | $ 25,904.00 | $ 37,042,720.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 1,430.00 | $ 37,042,720.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 13.2 | ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES) | MT | 789.00 | $ 28,019.00 | $ 22,106,991.00 | 789.00 | $ 28,019.00 | $ 22,106,991.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 789.00 | $ 22,106,991.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 14 | CARPINTERIA EN MADERA MA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1 | PUERTA EN MADERA CON ACABADOS EN MELAMINICO COLOR WIDNQUE, CON 3 DILATACIONES EN FONDO COLOR NEGRO, INCLUYE MARCO EN EL MISMO MATERIAL (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA) | MT | 38.00 | $ 486,552.00 | $ 18,488,976.00 | 38.00 | $ 486,552.00 | $ 18,488,976.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 38.00 | $ 18,488,976.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 14.2 | MUEBLE TABLERO LAMINADO DE ALTA PRESION ESPESOR DE 12 MM PARA INSTALAR BAJO MESÓN DE LAVAMANOS, INCLUYE SUPERFICIE EN SUS SEIS LADOS, ENTREPAÑOS, DIVISIONES INTERNAS, MANIJAS Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO | MT | 8.00 | $ 1,327,729.00 | $ 10,621,832.00 | 8.00 | $ 1,327,729.00 | $ 10,621,832.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 8.00 | $ 10,621,832.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 15 | CARPINTERIA METALICA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.1 | COMOCHA METALICA PERSONAL EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18, SEGÚN DISEÑO (INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVO 2 MANOS, ACABADO FINAL EN PINTURA ELECTROSTATICA 2 MANOS, ESTRUCTURA, ENTREPAÑOS, CAJONES, RIELES, RODAMIENTOS, MANIJAS, CERRADURAS, BISAGRAS, TARJETERO, ESPEJO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO) | MT | 212.00 | $ 1,194,125.00 | $ 253,154,500.00 | 212.00 | $ 1,194,125.00 | $ 253,154,500.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 212.00 | $ 253,154,500.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 15.3 | PUERTA CONTRAINCEDIO RF 120 CL 1B MARCO CALIBRE 18 A 1200 H 2100 | Un | 3.00 | $ 2,574,373.00 | $ 7,723,116.00 | 3.00 | $ 2,574,373.00 | $ 7,723,116.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 3.00 | $ 7,723,116.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 15.3 | ESCALERA CUBIERTA | Un | 1.00 | $ 2,805,005.00 | $ 2,805,005.00 | 1.00 | $ 2,805,005.00 | $ 2,805,005.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 1.00 | $ 2,805,005.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 15.4 | ESCOTILLA | Un | 1.00 | $ 632,012.00 | $ 632,012.00 | 1.00 | $ 632,012.00 | $ 632,012.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 1.00 | $ 632,012.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 16 | CARPINTERIA EN ALUMIO Y VIDRIO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16.1 | VENTANERIA CORREDIZA ALUMINIO SILVER SERIE 7038 DE TRES CUERPOS YO SEGÚN DISEÑO, VIDRIO EN ACHEVA DE COLOR A DEFINIR, INCLUYE ACCESORIOS, HERRAJES, ANCLAJES Y TODOS LOS INTERNOS. (INCLUYE MARCO Y ANGULO GRIS FIBRA DE VIDRIO COLMALLA) | MT | 121.00 | $ 484,197.00 | $ 58,587,837.00 | 121.00 | $ 484,197.00 | $ 58,587,837.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 121.00 | $ 58,587,837.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 16.2 | PUERTA ALUMINIO TIPO PERSIANA | MT | 8.00 | $ 606,202.00 | $ 4,849,616.00 | 8.00 | $ 606,202.00 | $ 4,849,616.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 8.00 | $ 4,849,616.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 16.3 | VENTANERIA TIPO PERSIANA ALUMINIO SERIE 7038 | MT | 11.00 | $ 375,916.00 | $ 4,135,076.00 | 11.00 | $ 375,916.00 | $ 4,135,076.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 11.00 | $ 4,135,076.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 17 | CARPINTERIA ACERO INOXIDABLE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1 | DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE REF SOCODA O SIMILAR | Un | 34.00 | $ 243,381.00 | $ 8,274,954.00 | 34.00 | $ 243,381.00 | $ 8,274,954.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 34.00 | $ 8,274,954.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 17.2 | DISPENSADOR JABÓN EN ACERO INOXIDABLE | Un | 35.00 | $ 150,403.00 | $ 5,264,105.00 | 35.00 | $ 150,403.00 | $ 5,264,105.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 35.00 | $ 5,264,105.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 17.3 | PAPELERA TIPO INSTITUCIONAL CILINDRICA ACABADO SATINADO CAPACIDAD 18L | Un | 34.00 | $ 226,073.00 | $ 7,686,482.00 | 34.00 | $ 226,073.00 | $ 7,686,482.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 34.00 | $ 7,686,482.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 17.4 | DIVISIONES PARA BAÑO FABRICADAS EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE 1/4" 304 -08 CALIBRE 20 TERMINADO 3 ANTIMAGNÉTICO, TIPO PANEL DOBLE LAMINA, INTERIOR EN ICOPOR PARA EFECTO ANTI ACUSTICO, CON DISEÑO MODULAR DE PACA, COLOCACIÓN, CUENTA CON BISAGRAS, ZÓCALO, BAGES Y PASADOR TOTALMENTE EN ACERO INOXIDABLE, BISAGRA CON APERTURA MAYOR DE 100°. FUNCIÓN Y INSTALACIÓN TÉCNICA SEGÚN EL CASO, PARA LOS SANITARIOS, DUCHAS Y ORINALES DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS, EN PANELES ENTREMONTADOS DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA 304 2B CALIBRE 20 | MT | 180.00 | $ 652,829.00 | $ 117,473,220.00 | 180.00 | $ 652,829.00 | $ 117,473,220.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 180.00 | $ 117,473,220.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 17.5 | PASAMANOS EN TUBO REDONDO DE ACERO INOX DE 2" CAL 18, CON PASAMANOS EN TUBO REDONDO ACERO INOX DE 1 1/2" Y TRES BARANDILLAS DE SOPORTE HORIZONTAL DE 3/8" H= ENTRE 1 - 1,20 MTS | MI | 60.00 | $ 431,337.00 | $ 25,880,220.00 | 60.00 | $ 431,337.00 | $ 25,880,220.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 60.00 | $ 25,880,220.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 18 | CUBIERTAS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18.1 | ESTRUCTURA METALICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE. | Kg | 2,965.00 | $ 24,209.00 | $ 71,779,685.00 | 2,965.00 | $ 24,209.00 | $ 71,779,685.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 2,965.00 | $ 71,779,685.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 18.2 | CUBIERTA TIPO KING ROOF ECO O SIMILAR TIPO SANDWICH CON AISLANTE EN POLISOCIANURATO PR SAFE ESPESOR 50 MM, LAMINA EXTERNA EN ACERO CALIBRE 26 COLOR BLANCO RAL 9002 ACABADO PRELACADO, LAMINA INTERIOR EN ACERO GALVANIZADO CALIBRE INFERIOR LISO 100 INCLUYE KIT DE FIJACION DE CUBIERTA 4.2" 3/4 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | MT | 385.00 | $ 183,795.00 | $ 70,761,075.00 | 385.00 | $ 183,795.00 | $ 70,761,075.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 385.00 | $ 70,761,075.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 18.3 | MANTO IMPERMEABLE METAL FL-100 10ND 3MM FV-AL FIBERGLASS | MT | 149.00 | $ 44,063.00 | $ 6,565,387.00 | 149.00 | $ 44,063.00 | $ 6,565,387.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 149.00 | $ 6,565,387.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 18.4 | POLICARBONATO | MT | 26.00 | $ 89,322.00 | $ 2,322,372.00 | 26.00 | $ 89,322.00 | $ 2,322,372.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 26.00 | $ 2,322,372.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 18.5 | PLANCHE EN LÁMINA DE 0.25 OTE, POR 2.40ML CAL 26 SEGÚN PLANOS PARA LA CUBIERTA CONTRA MURO INCRUSTADO Y SELLADO CON IMPERMEABILIZANTE. | MI | 88.00 | $ 64,377.00 | $ 5,665,176.00 | 88.00 | $ 64,377.00 | $ 5,665,176.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 88.00 | $ 5,665,176.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 19 | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19.1 | JABONERA DE PORCELANA | Un | 34.00 | $ 67,810.00 | $ 2,305,540.00 | 34.00 | $ 67,810.00 | $ 2,305,540.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 34.00 | $ 2,305,540.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 19.2 | GRIFERIA DUCHA TEDESCA GRICOL LÍNEA CONTEMPORÁNEA O SIMILAR | Un | 34.00 | $ 126,736.00 | $ 4,309,024.00 | 34.00 | $ 126,736.00 | $ 4,309,024.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 34.00 | $ 4,309,024.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 19.3 | TAPA REGISTROS 20 X 20 CM EUROPEA PLASTICAS | Un | 4.00 | $ 32,589.00 | $ 130,356.00 | 4.00 | $ 32,589.00 | $ 130,356.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 4.00 | $ 130,356.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 19.4 | ESQUINERO PLASTICO (3 METROS) | Un | 51.00 | $ 8,120.00 | $ 446,600.00 | 55.00 | $ 8,120.00 | $ 446,600.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 55.00 | $ 446,600.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 19.5 | PRLAN CRUDO 3M 27MM ALUMINIO | Un | 9.00 | $ 16,355.00 | $ 147,195.00 | 9.00 | $ 16,355.00 | $ 147,195.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 9.00 | $ 147,195.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 19.6 | SANITARIO LINEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC. | Un | 34.00 | $ 719,747.00 | $ 24,471,398.00 | 34.00 | $ 719,747.00 | $ 24,471,398.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 34.00 | $ 24,471,398.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 19.7 | LAVAMANOS PONTUE 45 CON MUEBLE NEA WIDNQUE CORONA O SIMILAR CON GRIFERÍA DE PUSH TIPO PESADO ACCIONAMIENTO HERONEAMÁTICO CON LAMINA PRESENCIA MANO | Un | 1.00 | $ 1,070,549.00 | $ 1,070,549.00 | 1.00 | $ 1,070,549.00 | $ 1,070,549.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 1.00 | $ 1,070,549.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 19.8 | REJILLA PLASTICA SOSCO 3 X 2 | Un | 28.00 | $ 17,001.00 | $ 646,038.00 | 38.00 | $ 17,001.00 | $ 646,038.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 28.00 | $ 646,038.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 19.9 | LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA | Un | 14.00 | $ 59,065.00 | $ 826,910.00 | 14.00 | $ 59,065.00 | $ 826,910.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 14.00 | $ 826,910.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 19.1 | GRIFERIA DE MESA PUSH MAX PLUS | Un | 26.00 | $ 476,510.00 | $ 12,683,078.00 | 26.00 | $ 495,510.00 | $ 12,883,078.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 26.00 | $ 12,883,078.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 20 | VIDRIOS Y ESPEJOS | | | | $ - | | | $ - | | | | | $ - | | | $ - | | | | | | | $ - | | | | $ - | | | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 20.1 | ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FIJOTADO EN MURO) | MT | 18.00 | $ 311,858.00 | $ 5,613,444.00 | 18.00 | $ 311,858.00 | $ 5,613,444.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 18.00 | $ 5,613,444.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 20.2 | PP EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 10 MM INCLUYE SANDBLASTING DE ARENA DE SILICE, INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS, BISAGRA DE PISO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE DE 45 CM, CHAPAS ENTRE OTROS. | MT | 8.00 | $ 1,354,743.00 | $ 10,837,944.00 | 8.00 | $ 1,354,743.00 | $ 10,837,944.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 8.00 | $ 10,837,944.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 20.3 | DIVISIONES PARA DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO BISELADO Y SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | MT | 4.00 | $ 575,171.00 | $ 2,300,684.00 | 4.00 | $ 575,171.00 | $ 2,300,684.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 4.00 | $ 2,300,684.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 21 | CARPINTERIA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.1 | BRAZO MECANICO PUERTA | Un | 19.00 | $ 336,829.00 | $ 6,399,751.00 | 19.00 | $ 336,829.00 | $ 6,399,751.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | | | | $ - | | | | 19.00 | $ 6,399,751.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |

**FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA**

**FORMATO BALANCE DE OBRA**

| Código | GA-JELOG-FR-092 |
|---|---|
| Versión | 5 |
| Vigencia | 24/11/2023 |

| | |
|---|---|
| **FECHA** | Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez, 15 de julio de 2024 |
| **CONTRATO No.** | Contrato de Obra 138-00-A-COFAC-OFRA-2023 |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | "OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCION DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION "MARCO FIDEL SUAREZ" |
| **CONTRATISTA** | LAM CONSTRUCCIONES S.A.S |
| **INTERVENTOR O SUPERVISOR** | INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA, SUPERVISOR: Teniente YEIMY RIOS |

**ACTIVIDADES CONTRACTUALES**

| No. | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD | UND | PRESUPUESTO CONTRACTUAL | | | CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.1 | | | CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024) | | | CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024) | | | CORTE No.3 (Del 1 hasta el 31 de Mayo del 2024) | | | CORTE No.4 (Del 1 hasta el 28 de junio del 2024) | | | CORTE No.5 (Del 29 junio hasta el 31 de julio del 2024) | | | BALANCE A LA FECHA | | | Justificación Mayores o Menores Cantidades |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD REAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL REAL | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD REAL | VALOR PARCIAL REAL | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | |
| 21.2 | BARRA SENCILLA ANTIPANICO DE 2 PUNTOS | Un | 3.00 | $ 944,925.00 | $ 2,834,775.00 | 3.00 | $ 944,925.00 | $ 2,834,775.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 3.00 | $ 2,834,775.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 21.3 | CERRADURA TIPO ALCOBA DE MARCA SATINACA | Un | 11.00 | $ 75,367.00 | $ 829,037.00 | 11.00 | $ 75,367.00 | $ 829,037.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 11.00 | $ 829,037.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 21.4 | CERRADURA (YALE O SIMILAR) Y PORTA CERRADURA EN ALUMINIO PARA PUERTAS DE VIDRIO, COLOR NEGRO PINTURA ELECTROSTATICA | Un | 1.00 | $ 349,312.00 | $ 349,312.00 | 1.00 | $ 349,312.00 | $ 349,312.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 1.00 | $ 349,312.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 22 | OBRAS GENERALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22.1 | EMPRADIZACIÓN - TIERRA NEGRA, ABONO Y GRAMA TIPO KIKUYO | M² | 300.00 | $ 29,919.00 | $ 8,975,700.00 | 300.00 | $ 29,919.00 | $ 8,975,700.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 300.00 | $ 8,975,700.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 22.2 | LETRAS 15X20MM DE ESPESOR EN ACRÍLICO (TONO SEGÚN DISEÑO) | Un | 6.00 | $ 53,123.00 | $ 318,738.00 | 6.00 | $ 53,123.00 | $ 318,738.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 6.00 | $ 318,738.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 22.1.1 | CERRAMIENTO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22.1.1.1 | ALFAJIAS EN CONCRETO DE 3.000 PSI - (0.10 X 0.35) PARA MURO DE 12 CM | Ml | 150.00 | $ 67,734.00 | $ 10,160,100.00 | 150.00 | $ 67,734.00 | $ 10,160,100.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 150.00 | $ 10,160,100.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 22.1.1.2 | MURO EN LADRILLO PRENSADO E= 0.12 MTS, INCLUYE APLICACIÓN DE DOS CAPAS DE SIKAPERMURO O SIMILAR POR CADA CARA | M² | 100.00 | $ 79,176.00 | $ 7,917,600.00 | 100.00 | $ 79,176.00 | $ 7,917,600.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 100.00 | $ 7,917,600.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 22.1.1.3 | POSTES EN TUBO GALVANIZADO EN CALIENTE POR DENTRO Y POR FUERA DE 2 1/2 ML, ESPESOR 3mm DE 2" DE DIAMETRO, PINTADO CON DOS CAPAS DE ANTICORROSIVO Y DOS CAPAS DE ESMALTE, INCLUYE GALLINAZO DOBLE DE 30CM Y ANCLAJES CON 6 BARRAS CORRUGADAS DE 3/8" DE LONGITUD UNA | Un | 60.00 | $ 175,206.00 | $ 10,512,360.00 | 60.00 | $ 175,206.00 | $ 10,512,360.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 60.00 | $ 10,512,360.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 22.1.1.4 | POSTES EN TUBO GALVANIZADO EN CALIENTE POR DENTRO Y POR FUERA DE 2 ML, ESPESOR 2mm DE 2" DE DIAMETRO, PINTADO CON DOS CAPAS DE ANTICORROSIVO Y DOS CAPAS DE ESMALTE | Un | 30.00 | $ 163,822.00 | $ 4,914,660.00 | 30.00 | $ 163,822.00 | $ 4,914,660.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 30.00 | $ 4,914,660.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 22.1.1.5 | POSTES EN TUBO GALVANIZADO EN CALIENTE POR DENTRO Y POR FUERA, ESPESOR 2.6mm DE 1-1/2" DE DIAMETRO, PINTADO CON DOS CAPAS DE ANTICORROSIVO Y DOS CAPAS DE ESMALTE. | Ml | 294.00 | $ 81,925.00 | $ 24,085,950.00 | 294.00 | $ 81,925.00 | $ 24,085,950.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 294.00 | $ 24,085,950.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 22.1.1.6 | MALLA DE ALAMBRE DE PUAS CALIBRE 14 EN ACERO GALVANIZADO, RECUBIERTO EN PVC, DEBIDAMENTE ANCLADO A LOS POSTES METALICOS. | Ml | 1,200.00 | $ 11,795.00 | $ 14,154,000.00 | 1,200.00 | $ 11,795.00 | $ 14,154,000.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 1,200.00 | $ 14,154,000.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 22.1.1.7 | MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO DE 2"X2" EN CALIBRE NO. 9 RECUBIERTA EN PVC, DEBIDAMENTE TEMPLADA Y SOLDADA A LOS PERFILES TUBULARES. | M² | 228.00 | $ 50,646.00 | $ 11,547,288.00 | 228.00 | $ 50,646.00 | $ 11,547,288.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 228.00 | $ 11,547,288.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 23 | CIMENTADO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23.1 | NIVELACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE PARA ANDEN HASTA OBTENER UN CBR SEGÚN ESPECIFICACIONES. | M² | 275.00 | $ 11,874.00 | $ 3,265,350.00 | 275.00 | $ 11,874.00 | $ 3,265,350.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 275.00 | $ 3,265,350.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 23.2 | MATERIAL DE RELLENO | M³ | 22.00 | $ 306,723.00 | $ 6,747,906.00 | 22.00 | $ 306,723.00 | $ 6,747,906.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 22.00 | $ 6,747,906.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 23.3 | SUBBASE GRANULAR PGA B.TIPO IDU | M³ | 39.00 | $ 151,612.00 | $ 5,912,868.00 | 39.00 | $ 151,612.00 | $ 5,912,868.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 39.00 | $ 5,912,868.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 23.4 | PAVIMENTO CONCRETO 17 DE 3000PSI ESTAMPADO, INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, CURADO, MALLA DE REFUERZO, SUMINISTRO DEL ESTAMPADO DEL CONCRETO CON COLOR, DESMOLDANTE, MOLDE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO. | M² | 28.00 | $ 1,451,056.00 | $ 40,629,568.00 | 28.00 | $ 1,451,056.00 | $ 40,629,568.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 28.00 | $ 40,629,568.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 23.5 | BORDILLO PREFABRICADO TIPO A-80, INCLUYE MORTERO DE NIVELACION Y PEGA | Ml | 212.00 | $ 70,266.00 | $ 14,924,376.00 | 212.00 | $ 70,266.00 | $ 14,924,376.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 212.00 | $ 14,924,376.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 23.6 | JUNTAS DE DILATACION, INCLUYE CORTE DEL CONCRETO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE FONDO DE JUNTA Y SELLO | Ml | 110.00 | $ 22,397.00 | $ 2,463,670.00 | 110.00 | $ 22,397.00 | $ 2,463,670.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 110.00 | $ 2,463,670.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 24 | ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS | | | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1 | ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA | M² | 1,331.00 | $ 4,915.00 | $ 6,463,225.00 | 1,315.00 | $ 4,915.00 | $ 6,463,225.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 1,315.00 | $ 6,463,225.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 24.2 | RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD | M³ | 82.00 | $ 54,873.00 | $ 4,499,186.00 | 82.00 | $ 54,873.00 | $ 4,499,186.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 82.00 | $ 4,499,186.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 25 | VIAS - PAVIMENTOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | **TOTAL COSTOS DIRECTOS** | | | | $ 3,332,139,991.00 | | | $ 2,997,974,777.00 | | $ 142,822,545.00 | | | $ 152,301,694.00 | | | $ 216,038,392.00 | | | $ 269,810,643.00 | | | $ 92,151,707.00 | | | $ 2,997,974,777.00 | | | |
| | ADMINISTRACION | | | 25.73% | $ 666,679,620.00 | | | $ 599,958,813.00 | | $ 28,568,509.00 | | | $ 30,472,116.17 | | | $ 43,232,166.00 | | | $ 53,978,128.00 | | | $ 18,103,982.00 | | | $ 599,958,813.00 | | | |
| | IMPREVISTOS | | | 1% | $ 33,221,400.00 | | | $ 29,979,748.00 | | $ 1,428,225.45 | | | $ 1,523,016.94 | | | $ 2,160,319.63 | | | $ 2,698,106.43 | | | $ 921,517.87 | | | $ 29,979,748.00 | | | |
| | UTILIDADES | | | 4% | $ 132,565,600.00 | | | $ 119,918,991.00 | | $ 5,673,916.80 | | | $ 6,092,067.76 | | | $ 8,673,535.83 | | | $ 10,832,625.72 | | | $ 3,645,071.80 | | | $ 119,918,991.00 | | | |
| | IVA SOBRE LA UTILIDAD | | | 19% | $ 25,188,264.00 | | | $ 22,784,608.00 | | $ 1,077,954.34 | | | $ 1,157,492.87 | | | $ 1,647,873.79 | | | $ 2,058,199.08 | | | $ 692,353.50 | | | $ 22,784,608.00 | | | |
| | **COSTOS INDIRECTOS DE OBRA** | | | | **$ 860,654,884.00** | | | **$ 772,641,160.00** | | **$ 36,748,605.59** | | | **$ 39,244,693.74** | | | **$ 55,713,895.25** | | | **$ 69,567,059.23** | | | **$ 23,362,925.17** | | | **$ 772,641,160.00** | | | |
| | **VALOR TOTAL OBRAS CIVILES** | | | | **$ 4,192,794,875.00** | | | **$ 3,770,615,937.00** | | **$ 179,571,151.17** | **3.98%** | SUBTOTAL 3 | **$ 191,546,388.74** | **4.25%** | SUBTOTAL 3 | **$ 271,752,287.25** | **6.03%** | SUBTOTAL 4 | **$ 339,377,702.23** | **7.53%** | SUBTOTAL 4 | **$ 115,514,632.17** | **2.56%** | | **$ 3,770,615,937.00** | | | |

**SERVICIOS**

| No. | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD | UND | PRESUPUESTO CONTRACTUAL | | | CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.1 | | | CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024) | | | CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024) | | | CORTE No.3 (Del 1 hasta el 31 de Mayo del 2024) | | | CORTE No.4 (Del 1 hasta el 28 de junio del 2024) | | | CORTE No.5 (Del 29 junio hasta el 31 de julio del 2024) | | | BALANCE A LA FECHA | | | Justificación Mayores o Menores Cantidades |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD REAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL REAL | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD REAL | VALOR PARCIAL REAL | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | |
| 26 | **SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENTATIVOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | MENOR | MAYOR | |
| 26.1 | TRAMITE CERTIFICACIÓN Y CONEXIÓN DE RED DE GAS CON REVISIÓN PERIÓDICA OBLIGATORIA Y APERTURA DE SERVICIO, INCLUYE GESTIONES Y MODIFICACIONES NECESARIAS POR PERSONAL CERTIFICADO | UN | 1.00 | $ 8,325,421.00 | $ 8,325,421.00 | 1.00 | $ 8,325,421.00 | $ 8,325,421.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 1.00 | $ 8,325,421.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 26.2 | LICENCIA DE CANAL DE VIDEO, 6/6 SECUROS PREMIUM POR CAMARA, INCLUYE ACTUALIZACIONES Y SOPORTE PREMIUM POR 2 AÑOS | UN | 1.00 | $ 14,135,940.00 | $ 14,135,940.00 | 1.00 | $ 14,135,940.00 | $ 14,135,940.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 1.00 | $ 14,135,940.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | SUBTOTAL TRAMITES, SERVICIOS Y ENSAYOS LABORATORIO | | | | $ 22,461,361.00 | | | $ 22,461,361.00 | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | - | | $ 22,461,361.00 | | | |
| | IVA | | | 19% | $ 4,267,659.00 | | | $ 4,267,659.00 | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | - | | $ 4,267,659.00 | | | |
| | **VALOR TOTAL TRAMITES Y SERVICIOS** | | | | **$ 26,729,020.00** | | | **$ 26,729,020.00** | SUBTOTAL 4 | $ - | - | | $ - | - | SUBTOTAL 4 | $ - | - | SUBTOTAL 4 | $ - | - | SUBTOTAL 4 | $ - | - | | **$ 26,729,020.00** | | | |

**EQUIPOS**

| No. | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD | UND | PRESUPUESTO CONTRACTUAL | | | CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.1 | | | CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024) | | | CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024) | | | CORTE No.3 (Del 1 hasta el 31 de Mayo del 2024) | | | CORTE No.4 (Del 1 hasta el 28 de junio del 2024) | | | CORTE No.5 (Del 29 junio hasta el 31 de julio del 2024) | | | BALANCE A LA FECHA | | | Justificación Mayores o Menores Cantidades |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD REAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL REAL | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD REAL | VALOR PARCIAL REAL | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | |
| 27.1 | EQUIPOS MECANICOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | MENOR | MAYOR | |
| 27.1.1 | AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT INVERTER DE 9000 BTU, INCLUYE CONDENSADORA, EVAPORADORA, CONTROL REMOTO, KIT DE TUBERIA PARA REFRIGERACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UN | 3.00 | $ 3,775,061.00 | $ 11,325,183.00 | 3.00 | $ 3,775,061.00 | $ 11,325,183.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 3.00 | $ 11,325,183.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 27.1.2 | AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT INVERTER DE 24000 BTU, INCLUYE CONDENSADORA, EVAPORADORA, CONTROL REMOTO, KIT DE TUBERIA PARA REFRIGERACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | UN | 1.00 | $ 6,759,105.00 | $ 6,759,105.00 | 1.00 | $ 6,759,105.00 | $ 6,759,105.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 1.00 | $ 6,759,105.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 27.2 | MOBILIARIO | | | | | | | - | | - | | | - | | | - | | | - | | | - | | | | | | |
| 27.2.1 | INSTALACION, SUMINISTRO DE MONITOR TIPO QUIBRU TIC 65, 65" QUE SOPORTE CONFIG CON UN SISTEMA AUDIOVISUAL, SISTEMA DE AUDIO, CONECTIVIDAD, CONEXIÓN USB3.0, HDMI, WIFI, RJ45, SISTEMA DE AUDIO, ALTAVOCES, CÁMARA DE VIDEOCONFERENCIA, SISTEMA TIPO PIZARRA, USO 7X24 LICENCIADO PARA CARTELERA DIGITAL) SEGUN SEA EL CASO, INCLUYENDO ACCESORIOS, TODO DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. | UN | 3.00 | $ 7,219,765.00 | $ 21,659,295.00 | 2.00 | $ 7,219,765.00 | $ 21,659,295.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 3.00 | $ 21,659,295.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 27.3 | EQUIPOS DE COMUNICACIONES | | | | | | | - | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | |
| 27.3.1 | PATCH CORD DE FIBRA OPTICA, DUPLEX, 9/125, SINGLEMODE, LC BLADEPATCH, UPC, LC BLADEPATCH UPC, RPP, OS2/OS2, 9.3/125, YELLOW, LSZH, 1, 1 METER, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES DE ANEXO TECNICO | UN | 2.00 | $ 615,478.00 | $ 1,230,956.00 | 2.00 | $ 615,478.00 | $ 1,230,956.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 2.00 | $ 1,230,956.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 27.3.2 | PATCH PANEL, CON JACKS PARA UTP CATEGORIA 6A, 48 PUERTOS, PLANO, SU NEGRO Y ADMINISTRADOR DE CABLES FIJO, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DE ANEXO TECNICO | UN | 1.00 | $ 9,521,945.00 | $ 9,521,945.00 | 1.00 | $ 9,521,945.00 | $ 9,521,945.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 1.00 | $ 9,521,945.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 27.3.3 | ORGANIZADOR DE CABLE HORIZONTAL, SENCILLO, PARA RACK DE 19IN, 6IN DE PROFUNDIDAD, 2UR, COLOR NEGRO, DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES DE ANEXO TECNICO | UN | 1.00 | $ 2,066,325.00 | $ 2,066,325.00 | 1.00 | $ 2,066,325.00 | $ 2,066,325.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 1.00 | $ 2,066,325.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 27.3.4 | MODULO PARA BANDEJA DE FIBRA OTICA CON 08 EMPRENTADORES DE FIBRA OPTICA LC-LC DE ACUERDO CON ESPECIFICACIONES DE ANEXO TECNICO | UN | 3.00 | $ 1,885,107.00 | $ 5,655,321.00 | 3.00 | $ 1,885,107.00 | $ 5,655,321.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 3.00 | $ 5,655,321.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 27.3.5 | BANDEJA DE FIBRA OPTICA LC DE 24 PUERTOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE ANEXO TECNICO | UN | 1.00 | $ 2,942,027.00 | $ 2,942,027.00 | 1.00 | $ 2,942,027.00 | $ 2,942,027.00 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | 1.00 | $ 2,942,027.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | SUBTOTAL EQUIPOS | | | | $ 61,160,157.00 | | | $ 61,160,157.00 | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ 61,160,157.00 | | | |
| | IVA | | | 19% | $ 11,620,430.00 | | | $ 11,620,430.00 | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ 11,620,430.00 | | | |
| | VALOR TOTAL EQUIPOS | | | | $ 72,780,587.00 | | | $ 72,780,587.00 | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ 72,780,587.00 | | | |

**EQUIPOS**

| No. | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD | UND | PRESUPUESTO CONTRACTUAL | | | CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.1 | | | CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024) | | | CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024) | | | CORTE No.3 (Del 1 hasta el 31 de Mayo del 2024) | | | CORTE No.4 (Del 1 hasta el 28 de junio del 2024) | | | CORTE No.5 (Del 29 junio hasta el 31 de julio del 2024) | | | BALANCE A LA FECHA | | | Justificación Mayores o Menores Cantidades |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD REAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL REAL | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD REAL | VALOR PARCIAL REAL | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | |
| 28 | EQUIPOS EVENTOS DE SPI | | | | | | | | EQUIPOS " SE DISCRIMINA ESTE CAPITULO Y SUS ACTIVIDADES SEGÚN ART. 477- BIENES QUE SE EXCLUYEN EXISTOS DEL IMPUESTO- NUMERAL 3, VER "NOTA ACLARATORIA" EN DOCUMENTO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS COMUNICACIONES 28.7IC." | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28.1 | CAMARAS DE SEGUIMIENTO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28.1.1 | CAMARA DE VISION PANORAMICA DE 360° EN ZONAS AMPLIAS DESDE UN SOLO PUNTO DE OBSERVACIÓN PARA EXTERIORES. | UN | 4.00 | $ 6,226,366.00 | $ 24,905,464.00 | 4.00 | $ 6,226,366.00 | $ 24,905,464.00 | 0.00 | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 4.00 | $ 24,905,464.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 28.1.2 | CAMARA DE VISION PANORAMICA EN ZONAS AMPLIAS DESDE UN SOLO PUNTO DE OBSERVACIÓN PARA EXTERIORES. (ENTRE 9MM Y 22 MM) | UN | 8.00 | $ 8,653,460.00 | $ 69,227,680.00 | 8.00 | $ 8,653,460.00 | $ 69,227,680.00 | 0.00 | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 8.00 | $ 69,227,680.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 28.2 | EQUIPOS DE COMUNICACIONES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28.2.1 | SWITCH 48 GBA 2SSP 8G PoE+ 6SFP+(L3Stat), LICENCIAS Y MODULOS SFP Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y ACUERDO AL ANEXO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS | UN | 1.00 | $ 52,544,866.00 | $ 52,544,866.00 | 1.00 | $ 52,544,866.00 | $ 52,544,866.00 | 0.00 | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 1.00 | $ 52,544,866.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| 28.2.2 | ACCESS POINT AP-5S (RW), LICENCIAS, Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y ACUERDO AL ANEXO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS | UN | 6.00 | $ 9,168,235.00 | $ 55,009,410.00 | 6.00 | $ 9,168,235.00 | $ 55,009,410.00 | 0.00 | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | 6.00 | $ 55,009,410.00 | - | - | SE AJUSTA SEGÚN MODIFICATORIO NO 01 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | SUBTOTAL EQUIPO Y MOBILIARIO | | | | $ 201,687,420.00 | | | $ 201,687,420.00 | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | - | | $ 201,687,420.00 | | | |
| | IVA | | | 0% | $ - | | | $ - | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | | | |
| | TOTAL EQUIPO Y MOBILIARIO | | | | **$ 201,687,420.00** | | | **$ 201,687,420.00** | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | - | | $ - | - | | **$ 201,687,420.00** | | | |

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA

FORMATO BALANCE DE OBRA

| Código | GA-JELOG-FR-092 |
|---|---|
| Versión | 5 |
| Vigencia | 24/11/2023 |

| | |
|---|---|
| FECHA | Santiago de Cali - Valle, Escuela Militar de Cadetes Marco Fidel Suarez. 15 de julio de 2024 |
| CONTRATO No. | Contrato de Obra 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023 |
| OBJETO DEL CONTRATO | "OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCION DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUAREZ" |
| CONTRATISTA | LAM CONSTRUCCIONES S.A.S |
| INTERVENTOR O SUPERVISOR | INTERVENTOR: MARIO GIL CARDONA, SUPERVISOR: Teniente YEIMY RIOS |

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

| No. | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD | UND | PRESUPUESTO CONTRACTUAL | | | CANTIDADES Y PRESUPUESTO MODIFICATORIO No.1 | | | CORTE No.1 (Del 1 hasta 31 de marzo del 2024) | | | CORTE No.2 (Del 1 hasta el 30 de abril del 2024) | | | CORTE No.3 (Del 1 hasta el 31 de Mayo del 2024) | | | CORTE No.4 (Del 1 hasta el 28 de junio del 2024) | | | CORTE No.5 (Del 29 junio hasta el 15 de julio del 2024) | | | BALANCE A LA FECHA | | | Justificación Mayores o Menores Cantidades |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD REAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL REAL | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR PARCIAL EJECUTADO | %EJECUTADO | CANTIDAD REAL | VALOR PARCIAL REAL | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | |
| NP 01 | MURO EN BLOQUE N°5 PV, liso, e=12 cm, largo 29 cm, alto 21 cm. INCLUYE MORTERO RELLENO DE DOVELAS CON SEPARACIÓN ENTRE 1m y 2m, PEGA ANCLAJES Y ACERO DE REFUERZO. | M2 | | | | 1,277.00 | $ 121,354.83 | $ 154,970,105.00 | | | | | | | | | | | | | | 150.47 | $ 15,833,163.09 | $ 0.00 | 1,277.00 | $ 154,970,105.00 | - | | APU GENERADO POR CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN EN LAS UNIDADES DE MAMPOSTERIA. |
| NP 02 | PLACA EN ENTREPISO ALIGERADO EN CONCRETO DE 4000 PSI f'c=28 M SEGUN PLANOS, INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, MAQUINARIA, EQUIPO NECESARIO, RIOSTRAS, VIGUETAS, CASETONES DE ICOPOR, LOSETA SUPERIOR, NO INCLUYE REFUERZO | M2 | | | | 467.00 | $ 362,302.56 | $ 169,191,109.00 | | | | | | | | | | 363.05 | $ 131,532,799.55 | 77.74% | 96.93 | $ 35,117,968.00 | $ 0.21 | 467.00 | $ 166,195,309.00 | - | | FUE NECESARIO AUMENTAR EL ESPESOR TOTAL DE LA PLACA DE ENTREPISO DEBIDO A TEMAS ESTRUCTURALES DE AJUSTE A LA NSR-10. POR ESTO CAMBIO DE 30 A 45 CM. ESTO ESTA SOPORTADO POR |
| | TOTAL COSTO DIRECTO ACTIVIDADES NO PREVISTAS | | | | | | | $ 324,161,214.00 | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ 131,532,799.55 | | | $ 50,951,113.09 | | | $ 324,165,414.00 | | | |
| ADMINISTRACIÓN | | | 20.73% | | | | | $ 67,199,469.00 | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ 27,266,064.01 | | | $ 10,562,355.01 | | | $ 67,198,405.00 | | | |
| IMPREVISTOS | | | 1.00% | | | | | $ 3,241,662.00 | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ 1,315,327.66 | | | $ 509,011.01 | | | $ 3,241,653.00 | | | |
| UTILIDADES | | | 4.00% | | | | | $ 12,966,624.00 | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ 5,261,311.06 | | | $ 2,036,044.00 | | | $ 12,966,609.00 | | | |
| IVA SOBRE UTILIDAD | | | 19.00% | | | | | $ 2,463,664.00 | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ 999,649.07 | | | $ 387,039.00 | | | $ 2,463,656.00 | | | |
| | | SUBTOTAL 1 | | | | | | $ 410,034,580.00 | | $ - | | | $ - | | | $ - | | | $ 166,377,102.36 | | | $ 64,445,560.30 | | | $ 410,035,583.00 | | | |
| TOTAL COSTO DIRECTO OBRA + SUB TOTAL 00 EQUIPOS + SUB TOTAL EQUIPOS IMPREVISTOS DE OBRA= COSTO DIRECTO NP | | | | | | | | $ 3,423,337,018.00 | | $ 141,622,545.00 | | | $ 151,301,694.00 | | | $ 216,838,392.00 | | | $ 332,344,442.00 | | | $ 145,302,868.00 | | | $ 3,423,337,018.00 | | | |
| ADMINISTRACIÓN | | | 20.73% | | | | | $ 698,679,629.00 | | $ 29,360,913.58 | | | $ 31,372,141.17 | | | $ 44,950,598.80 | | | $ 68,895,659.82 | | | $ 29,845,200.76 | | | $ 698,679,629.00 | | | |
| IMPREVISTOS | | | 1.00% | | | | | $ 33,216,459.00 | | $ 1,618,255.45 | | | $ 1,523,010.64 | | | $ 2,168,383.92 | | | $ 3,323,444.42 | | | $ 1,439,338.98 | | | $ 33,216,459.00 | | | |
| UTILIDADES | | | 4.00% | | | | | $ 132,865,836.00 | | $ 5,472,901.80 | | | $ 6,082,067.76 | | | $ 8,673,535.68 | | | $ 13,293,777.68 | | | $ 5,734,115.82 | | | $ 132,866,836.00 | | | |
| IVA SOBRE UTILIDAD | | | 19.00% | | | | | $ 25,248,364.00 | | $ 1,077,901.34 | | | $ 1,157,457.71 | | | $ 1,647,871.79 | | | $ 2,525,817.79 | | | $ 1,097,362.00 | | | $ 25,248,364.00 | | | |
| | TOTAL BALANCE (OBRA+EQUIPOS+NO PREVISTOS) | | $ 4,503,371,902.00 | | | | | $ 4,503,371,902.00 | | $ 179,391,337.17 | 3.98% | | $ 192,646,412.74 | 4.28% | | $ 274,278,882.04 | 6.09% | | $ 420,382,484.03 | 9.33% | | $ 181,010,855.68 | 4.02% | | $ 4,503,371,902.00 | | | |

Elaboró:
Ing. Miguel Angel Rios
Residente de Obra
Firma y Postfirma

Vobo:
Ing. Alejandro Cabezas
Residente de Interventoría
Firma y Postfirma

Revisó:
Arq. Juan Urquijo
Director de Obra
Firma y Postfirma

Autorizó:
Arq. Eduardo Ayala
Director de Interventoría
Firma y Postfirma